



Søknad om bolig

Reg.datto:

SØKNADEN GJELDER		FOR SAKSBEHANDLER	
<input type="checkbox"/> ORDINÆR BOLIG.		MANGLER DOK. <input type="text"/>	RESULTAT <input type="text"/>
<input type="checkbox"/> FYSISK TILRETTELAGT BOLIG.			
<input type="checkbox"/> FYSISK TILRETTELAGT BOLIG MED INNSKUDD.			
<input type="checkbox"/> FORLENGELSE AV LEIEKONTRAKT.			
OPPLYSNINGER OM HUSSTANDEN			
Søkers navn (etternavn, fornavn):		Fødselsnummer (11 siffer)	
<input type="text"/>		<input type="text"/>	
Ektefelle/samboers navn (etternavn, fornavn):		Fødselsnummer (11 siffer)	
<input type="text"/>		<input type="text"/>	
Adresse (Dersom du er uten bolig, må midlertidig adresse benyttes)			
Gateadresse:		Postnummer:	Poststed:
<input type="text"/>		<input type="text"/>	<input type="text"/>
Telefon:			
<input type="text"/>			
Navn på barn som skal bo i boligen:	Fødselsdato (6 siffer):	Navn på barn som skal bo i boligen:	Fødselsdato (6 siffer):
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
NÆRMESTE PÅRØRENDE:			
Navn:		Tlf:	
<input type="text"/>		<input type="text"/>	
HAR DU/DERE VEILEDER PÅ NAV?			
Vennligst oppgi navn på veileder:		<input type="text"/>	
DYR I HUSSTANDEN (Dyrehold er kun tillatt i de tilfeller det foreligger medisinsk dokumentasjon.)			
Hund <input type="checkbox"/>	Katt <input type="checkbox"/>	Annet <input type="text"/>	

SØKNADSGRUNNLAG ORDINÆR BOLIG

Hvorfor søker du/dere om ordinær bolig?

Hvis du/dere ikke har egen bolig ved søknadstidspunktet, hvor bor du/dere midlertidig?

SØKNADSGRUNNLAG FYSISK TILRETTELAGT BOLIG

Hva gjør at du/dere ikke lenger kan fortsette å bo i nåværende bolig?

Er det foretatt en vurdering av Ergoterapeut /Fysioterapeut? Ja Nei

Hva er gjort av tilrettelegging i nåværende bolig?

Er du/dere i bruk av hjelpemidler?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Hvis ja, spesifiser: <div style="border: 1px solid black; height: 40px;"></div>
Eier du bolig/hytte eller annen eiendom?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Hvis ja, spesifiser: <div style="border: 1px solid black; height: 40px;"></div>
Er det foretatt verdivurdering av nåværende eiendom?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Hvis ja, oppgi verdivurdering: <div style="border: 1px solid black; height: 40px;"></div>

DOKUMENTASJON

Vedlegges søknad om ordinær bolig:

- Utskrift av siste skattemelding for alle personer i husstanden over 18 år.
- Dokumentasjon av nåværende månedlig brutto inntekt:- Lønns- eller trygdeslipp (eller annet) for de to siste månedene.
- Bekreftelse på opphør av nåværende boforhold.
- Siste husleiekontrakt.
- Ved delt samvær: Samværsavtale med spesifisering om hvem som skal ha daglig omsorg for barna.
- Medisinsk dokumentasjon på dyrehold.

Vedlegges søknad om fysisk tilrettelagt bolig:

- Utskrift av siste skattemelding for alle personer i husstanden over 18 år.
- Dokumentasjon av nåværende månedlig brutto inntekt: Lønns- eller trygdeslipp (eller annet) for de to siste månedene.
- Medisinsk dokumentasjon.

Vedlegges søknad om forlengelse av leieforhold:

- Utskrift av siste skattemelding for alle personer i husstanden over 18 år
- Dokumentasjon av nåværende månedlig brutto inntekt:- Lønns- eller trygdeslipp (eller annet) for de to siste månedene.
- Medisinsk dokumentasjon hvis søknaden gjelder forlengelse i fysisk tilrettelagt bolig.

Jeg erklærer at de opplysningene som er gitt i søknaden er riktige og så fullstendige som mulig.

Jeg aksepterer at jeg kan bli innkalt til samtale for å drøfte behov for hjelpetiltak for å mestre bosituasjonen.

Jeg forplikter meg til å straks melde fra til Team Bolig hvis det skjer endringer i husstanden som kan ha betydning for søknaden.

Jeg gir Team Bolig fullmakt til å innhente og utveksle informasjon som er nødvendig for å behandle søknaden og å kontrollere gitte opplysninger. Dette gjelder opplysninger fra folkeregister, skatteetaten, NAV, utlendingsdirektoratet og kredittopplysninger.

Jeg gir Team Bolig fullmakt til å underrette NAV eller andre forvaltningsorganer om avgjørelser i saken når det er avgjørende for dennes virke.

Jeg gir samtykke til at samarbeidende instanser og helsepersonell kan utveksle opplysninger. Dette under forutsetning at det er nødvendig og relevant. I tillegg gi nødvendig og relevant informasjon til private utleiery.

Dato:

Underskrift søker:

Dato:

Underskrift medsøker:

Hovedvilkår for tildeling av bolig:

1. Virkemåte:

Disse retningslinjene skal legges til grunn for tildeling og søknadsbehandling av kommunale utleieboliger i Sarpsborg kommune

2. Formålet med kommunale utleieboliger og målgruppe:

Kommunale utleieboliger er et virkemiddel for å bistå vanskeligstilte på boligmarkedet, og er som hovedregel å betrakte som midlertidig hjelp. Kommunale utleieboliger kan også gis på varig basis. Dette gjelder særlig fysisk tilrettelagte boliger.

3. Krav til og rettigheter for søkere:

- Søknad må foreligge.
- Søkere må være over 18 år.
- Søker må ha lovlig opphold i Norge og ha bodd i Sarpsborg i minimum 12 måneder.
- Søker må være, eller være i ferd med å bli uten egnet bolig.
- Søker må antas å kunne mestre situasjonen og forpliktelser knyttet til denne evt. ved hjelp av tilgjengelig botrenings-, oppfølgings- eller lignende tiltak.
- Søker må ikke ha inntekt, formue eller alternative muligheter som gjør søker i stand til selv å fremskaffe bolig.

4. Tidligere mislighold:

Dersom søkeren overfor kommunen har misligholdt boliglansforpliktelser eller husleie, forutsettes det en inngåelse av nedbetalingsavtale/oppgjør før vedkommende tildeles kommunal bolig.

5. Oppfølgingsbehov:

Søkere som vurderes å ha oppfølgingsbehov i forhold til å fungere i boligen, tildeles bolig forutsatt at søkeren går inn i et forpliktende samarbeid med tjenesteapparatet.

6. Boligen som en del av et helhetlig tilbud:

Søkere som har omfattende bistand fra hjelpeapparatet, tildeles bolig så fremt boligen har betydning for et helhetlig tilbud og annen boligbistand ikke er egnet.

7. Innvilgelse: Innvilgelse av søknad om kommunal utleiebolig skjer ut ifra en skjønnsmessig vurdering og på grunnlag av gjeldende kriterier. Vedtak om innvilgelse eller avslag på søknad meddeles skriftlig med begrunnelse og med henvisning til gjeldende kriterier.

8. Tildeling av konkret bolig:

Tildeling skjer på grunnlag av søkerens behov. Blant likestilte søkere skjer tildelingen på grunnlag av ansiennitet fra søknadsdato.

Søknad om bytte av tildelt kommunal bolig vurderes på grunnlag av gjeldende retningslinjer.

Søknad om fornyelse av leiekontrakt vurderes etter gjeldende retningslinjer, og må fremsettes inne tre uker før kontraktens utløp

9. Råd og veiledning:

Søkere til kommunal bolig skal få tilbud om råd og veiledning om alternative løsninger for sitt boligbehov.

10. Avslag og klageadgang: Avslag på søknad om leie av kommunal utleiebolig og avslag på fornyelse av leiekontrakt i kommunal utleiebolig skal være skriftlig begrunnet med opplysninger om klageadgang, klagefrist, samt adressat for klage. Dersom søker avslår tilbudet om relevant bolig, vil søker som hovedregel bli vurdert som uaktuell for tiltaket. Avslag på søknad om bytte av kommunal utleiebolig kan ikke påklages.