

Årsregnskap 2021

Sarpsborg kommune



Innhold

Bevilgningsoversikt drift § 5-4	4
Fordeling til drift.....	5
Bevilgningsoversikt investering § 5-5	6
Spesifikasjon av investeringer	7
Økonomisk oversikt etter art – drift § 5-6.....	11
Balanseregnskap § 5-8.....	12
Oversikt over samlet budsjettavvik og årsavslutningsdisposisjoner drift § 5-9	13
Oversikt over samlet budsjettavvik og årsavslutningsdisposisjoner investering § 5-9	13
Note 1 – Endring i arbeidskapital	14
Note 2 – Kapitalkonto.....	14
Note 3 – Vesentlige endringer i regnskapsprinsipper	15
Note 4 – Varige driftsmidler	15
Note 5 – Aksjer og andeler (finansielle anleggsmidler)	16
Note 6 – Utlån (finansielle anleggsmidler)	17
Note 7 – Markedsbaserte finansielle omløpsmidler	17
Note 8 – Sikring av finansielle eiendeler og forpliktelser	17
Note 9 - Lånegjeld	18
Note 10 – Minimumsavdrag	18
Note 11 – Pensjonsforpliktelser	19
Note 12 – Garantiforpliktelser.....	21
Note 13 – Vesentlige bundne fond.....	21
Note 14 – Gebyrfinansierte selvkosttjenester.....	21
Note 15 - Salg av aksjer (finansielle anleggsmidler)	22
Note 16 – Ytelser til ledende personer.....	22
Note 17 – Godtgjørelse til revisor	22
Note 18 – Politisk og administrativ organisering.....	23
Note 19 - Forhold ved regnskapsårets slutt	24
Note 20 – Vesentlige forpliktelser	25
Note 21 – Større investeringsprosjekter over 25 mill. kr	26
Note 22 – Skatt.....	27
Vedlegg: Revisors beretning.....	27

Bevilgningsoversikt drift § 5-4

	Regnskap 2021	Revidert budsjett 2021	Opprinnelig budsjett 2021	Regnskap 2020
Rammetilskudd	1 965 905 160	1 906 760 000	1 853 760 000	1 870 467 430
Inntekts- og formueskatt	1 643 539 974	1 571 157 300	1 508 000 000	1 418 402 586
Eiendomsskatt	248 321 976	247 000 000	247 000 000	244 319 517
Andre generelle driftsinntekter	69 110 447	58 500 000	61 300 000	112 348 751
Sum generelle driftsinntekter	3 926 877 557	3 783 417 300	3 670 060 000	3 645 538 284
Sum bevilgninger drift, netto	3 610 635 052	3 554 276 336	3 425 233 115	3 306 329 035
Avskrivninger (Note 4)	238 174 019	225 000 000	225 000 000	228 905 429
Sum netto driftsutgifter	3 848 809 071	3 779 276 336	3 650 233 115	3 535 234 464
Brutto driftsresultat	78 068 486	4 140 964	19 826 885	110 303 820
Renteinntekter	19 599 103	22 600 000	22 600 000	25 807 025
Utbytter	14 430 732	13 250 000	20 000 000	21 717 886
Gevinster og tap på finansielle omløpsmidler	-	-	0	629 521
Sum finansinntekter	34 029 835	35 850 000	42 600 000	48 154 432
Renteutgifter	76 060 473	82 300 000	82 300 000	121 263 548
Avdrag på lån (Note 10)	173 006 672	168 400 000	168 400 000	170 837 218
Sum finansutgifter	249 067 145	250 700 000	250 700 000	292 100 766
Netto finansutgifter	-215 037 310	-214 850 000	-208 100 000	-243 946 334
Motpost avskrivninger (Note 4)	238 333 390	225 000 000	225 000 000	228 905 429
Netto driftsresultat¹	101 364 567	14 290 965	36 726 885	95 262 915
Disponering eller dekning av netto driftsresultat				
Overføring til investering	-85 660 000	-85 660 000	-22 750 000	-24 509 735
Netto avsetninger til eller bruk av bundne driftsfond	2 737 275	15 543 115	13 434 115	-103 597
Netto avsetninger til eller bruk av disposisjonsfond	-18 441 842	55 825 920	-27 411 000	-92 242 837
Disponering av tidligere års mindreforbruk	0	0		21 593 254
Sum disponeringer	-101 364 567	-14 290 965	-36 726 885	-95 262 915
Fremført til inndekning i senere år (merforbruk)	-	-	-	-

¹ Netto driftsresultat for kommunen i 2020 er kr 58 847 456. Enkelte fondsføringer er inkl. i post "Sum bevilgninger drift, netto". Netto driftsresultat vil derfor avvike fra skjema økonomisk oversikt etter art - drift § 5-6.

Fordeling til drift

	Regnskap 2021	Revidert budsjett 2021	Opprinnelig budsjett 2021	Regnskap 2020
Kommunedirektør	9 213 714	12 219 700	59 750 000	27 048 646
Kommunedirektør med stab	9 213 714	12 219 700	59 750 000	27 048 646
Kommuneområde samfunn	115 259 994	109 804 420	100 497 000	95 057 737
Direktør samfunn	7 843 990	6 257 800	6 240 000	3 843 805
Virksomhet plan og samfunnsutvikling	23 195 900	22 323 700	22 026 000	13 092 152
Virksomhet byggesak, landbruk og kart	16 065 623	11 412 500	11 315 000	15 189 161
Virksomhet kultur	68 154 481	69 810 420	60 916 000	62 932 619
Kommuneområde helse og velferd	1 914 686 477	1 847 010 257	1 736 907 215	1 739 191 424
Direktør helse og velferd med stab	24 257 546	22 371 500	18 640 000	-10 056 639
Virksomhet Forvaltning og utvikling	49 697 877	43 019 800	40 600 000	66 153 143
Virksomhet helse	133 032 482	133 432 188	84 930 000	88 405 356
Virksomhet forebyggende tjenester	79 888 390	82 750 215	82 035 215	77 935 738
Virksomhet kompetansesenter rus og psykisk helse	73 267 525	84 984 100	79 584 000	67 256 869
Virksomhet Kurland og Tingvoll sykehjem	157 529 196	151 709 896	142 510 000	147 050 307
Virksomhet heldøgntjenester Haugvoll og Borgen	153 006 160	151 361 484	144 112 000	145 406 014
Virksomhet heldøgntjenester sentrum	103 186 008	104 543 400	98 243 000	95 554 543
Virksomhet omsorgstjenester Valaskjold	89 377 243	83 395 928	80 081 000	84 293 840
Virksomhet kjøkken og kantine	10 974 463	11 015 600	10 580 000	12 067 338
Virksomhet helsehuset Sarpsborg	106 896 253	106 204 800	104 992 000	103 553 687
Virksomhet boveiledning Tune	103 706 788	99 385 891	97 752 000	100 710 694
Virksomhet boveiledning sentrum	117 089 103	113 997 655	110 491 000	110 689 540
Virksomhet boveiledning Skjeberg	122 269 016	113 039 700	109 618 000	110 835 360
Virksomhet hjemmetjeneste øst	72 949 510	70 483 324	60 726 000	64 660 538
Virksomhet hjemmetjenester sentrum	55 598 739	56 584 400	55 018 000	53 834 036
Virksomhet hjemmetjenester vest	85 333 779	73 647 376	73 386 000	72 774 309
Virksomhet NAV	210 337 747	202 140 600	201 309 000	201 688 159
Virksomhet barnevern	166 288 652	142 942 400	142 300 000	146 378 592
Kommuneområde organisasjon	113 860 308	130 637 566	130 775 000	92 093 127
Direktør organisasjon	1 664 098	2 232 800	2 210 000	4 600 930
Virksomhet HR	56 654 863	64 381 266	71 490 000	56 159 750
Virksomhet økonomi	25 298 882	28 163 100	28 095 000	21 100 895
Virksomhet kemner	0	0	0	10 231 552
Virksomhet stabstjenester	30 242 465	35 860 400	28 980 000	0
Kommuneområde oppvekst	1 214 835 731	1 187 958 217	1 143 123 900	1 123 187 020
Direktør oppvekst med stab	328 463 135	332 808 900	316 900 000	300 431 879
Virksomhet oppveksttjenester	74 015 007	72 611 350	70 531 900	63 237 711
Virksomhet PPT	18 929 648	20 368 974	15 473 000	14 759 218
Virksomhet Sarpsfossen skole	54 233 624	54 039 376	58 020 000	58 124 290
Virksomhet spesialpedagogikk førskole	46 495 357	34 650 716	34 310 000	37 072 609
Virksomhet St. Mariæ læringscenter	20 127 316	22 810 802	22 360 000	21 591 567
Virksomhet Alvimhaugen barneskole	16 356 682	16 099 400	15 571 000	15 313 745
Virksomhet Borgen barneskole	23 573 384	24 516 719	24 122 000	22 983 330
Virksomhet Grålum barneskole	34 884 482	35 144 200	33 574 000	30 926 924
Virksomhet Hafslund og Navestad barneskoler	38 860 765	35 414 869	34 327 000	38 463 474
Virksomhet Hafslundsøy barneskole	21 248 451	19 568 900	18 977 000	19 416 912
Virksomhet Hannestad barneskole	25 178 314	23 627 600	23 080 000	24 300 187
Virksomhet Hornnes og Ullerøy barneskoler	32 886 339	31 523 000	27 981 000	29 339 641
Virksomhet Kurland og Jelsnes barneskoler	48 517 583	44 296 500	42 091 000	45 114 059
Virksomhet Lande barneskole	35 065 210	36 042 600	34 762 000	34 563 931
Virksomhet Sandesundsveien barneskole	39 261 309	36 351 900	35 266 000	35 416 083
Virksomhet Tindlund barneskole	33 015 497	32 552 400	31 375 000	29 277 633
Virksomhet Sandbakken barne- og ungdomsskole	50 234 083	49 827 950	47 444 000	45 900 400
Virksomhet Varteig barne- og ungdomsskole	37 382 390	36 211 300	34 358 000	34 665 128
Virksomhet Grålum ungdomsskole	29 832 046	27 145 500	26 580 000	27 470 095
Virksomhet Hafslund ungdomsskole	35 866 105	31 673 800	31 296 000	32 734 319
Virksomhet Kruseløkka ungdomsskole	47 830 570	48 255 000	47 176 000	42 382 300
Virksomhet Tindlund ungdomsskole	26 832 229	27 160 900	26 879 000	23 569 958
Virksomhet Fossen barnehager	29 453 086	28 566 600	27 358 000	29 412 590
Virksomhet søndre Skjeberg barnehager	21 204 002	21 626 106	20 638 000	20 892 685
Virksomhet Glomma barnehager	24 001 233	23 761 900	22 573 000	25 387 423
Virksomhet Raet barnehager	21 087 884	21 300 955	20 101 000	20 438 929

	Revidert	Opprinnelig		
	Regnskap 2021	budsjett 2021	budsjett 2021	Regnskap 2020
Kommuneområde teknisk	304 853 321	282 935 400	268 730 000	281 268 027
Direktør teknisk	28 723 691	28 914 700	32 910 000	33 537 262
Virksomhet utbygging	-3 010 000	-3 010 000	-3 010 000	-2 931 000
Virksomhet eiendom	242 304 815	221 913 800	208 450 000	244 127 308
Virksomhet kommunalteknikk	59 419 942	65 925 900	60 400 000	42 504 909
Virksomhet Sarpsborg brannvesen	40 459 345	41 805 000	41 110 000	38 542 616
Virksomhet vann og avløp	-63 044 472	-72 614 000	-71 130 000	-74 513 068
Kommuneområde teknologi og endring	59 115 514	65 381 064	61 450 000	58 379 811
Direktør teknologi og endring	59 115 514	65 381 064	61 450 000	58 379 811
Regnskapstekniske ansvar	-121 190 007	-81 670 288	-76 000 000	-109 896 757
Sum fordelt til drift	3 610 635 052	3 554 276 336	3 425 233 115	3 306 329 035

Bevilgningsoversikt investering § 5-5

	Revidert	Opprinnelig		
	Regnskap 2021	budsjett 2021	budsjett 2021	Regnskap 2020
Investeringer i varige driftsmidler	463 269 247	748 220 593	758 690 000	385 704 242
Tilskudd til andres investeringer	2 891 966			318 540
Investeringer i aksjer og andeler i selskaper	9 369 533	11 000 000	11 000 000	13 381 578
Utlån av egne midler	0			0
Avdrag på lån	230 642 663	231 998 369		375 969 710
Sum investeringsutgifter	706 173 409	991 218 962	769 690 000	775 374 070
Kompensasjon for merverdiavgift	40 792 039	33 930 000	45 300 000	28 714 786
Tilskudd fra andre	21 593 547	30 406 810	3 400 000	34 617 924
Salg av varige driftsmidler	19 587 300	44 868 750	16 100 000	8 345 956
Salg av finansielle anleggsmidler	27 805	27 805		0
Utdeling fra selskaper	-			0
Mottatte avdrag på utlån av egne midler	-			0
Bruk av lån	530 097 266	790 853 402	613 940 000	685 309 604
Sum investeringsinntekter	612 097 957	900 086 767	678 740 000	756 988 270
Videreutlån	176 105 329	200 000 000	200 000 000	194 177 676
Bruk av lån til videreutlån	181 927 654	205 822 324	200 000 000	207 889 345
Avdrag på lån til videreutlån	155 045 268	65 822 324	60 000 000	135 620 189
Mottatte avdrag på videreutlån	141 060 373	60 000 000	60 000 000	127 265 221
Netto utgifter videreutlån	8 162 570	0	0	-5 356 702
Overføring fra drift	85 660 000	85 660 000	22 750 000	26 208 988
Netto avsetninger til eller bruk av bundne investeringsfond	11 105 828			-8 699 889
Netto avsetninger til eller bruk av ubundet investeringsfond	5 472 195	5 472 195	68 200 000	-4 480 000
Dekning av tidligere års udekket beløp	0			0
Sum overføring fra drift og netto avsetninger	102 238 023	91 132 195	90 950 000	13 029 098
Fremført til inndekning i senere år(udekket beløp)	0	0	0	0

Spesifikasjon av investeringer

	Investerings- utgift 2021	Opprinnelig budsjett 2021	Revidert budsjett 2021 (inkl. budsjettendringer i 2021 og rebevilgning fra 2020)
Kommuneområde samfunn			
Kultur			
Tilpasninger idrettsbygg	264 767	500 000	500 000
Nytt bibliotek	8 540 992	35 000 000	10 448 840
Utvikling av Landeparken	2 065 266	2 200 000	2 428 828
Skulptursti	-	-	331 700
Overbygg lensebåten Per	-	600 000	600 000
Utstyr Sarpsborg Scene	974 022	1 000 000	1 000 000
Nytt kjøkken Hannestad fritidsklubb	-	300 000	300 000
Utrede kulturskoletilbudet	-	500 000	500 000
Flytte Robert Normann museet til Sarpsborg Scene	288 699	250 000	250 000
Plan og samfunnsutvikling			
Hovedveinett for sykkel	-	-	617 681
Kommunedelplan Sannesund - Greåker	-	-	300 000
Byggesak-landbruk og kart			
Tiltaksplan Tunevannet og Isejø	-	-	797 132
Utstyr kart og oppmåling	254 843	250 000	250 000
eByggesak/ePlan	1 075 906	1 000 000	2 270 929
Kommuneområde velferd			
Kompetansesenter rus og psykisk helse			
Bofellesskap med bemanning - psykiatrilogier	25 272 605	27 000 000	27 283 457
Kontorlokaler - større areal	8 309 034	7 000 000	10 404 021
Omsorgstjenester			
Nødstrøm Borgen og Haugvoll	706 871	-	733 266
Tekniske anlegg og klimaskall Sarpsborg helsehus	507 090	-	3 535 760
Nye plasser Haugvoll og samlokalisering hjemmetjenesten	484 484	2 000 000	2 000 000
Inventar og utstyr (senger, el. hev og senk dusjstol, medisintraller, nettverk)	8 090 637	13 300 000	13 300 000
Hjemmetjenester Kruseløkka, ombygging	8 850	-	1 369 839
Julestjerne helsehuset	116 738	-	110 000
Borgen sykehjem - bygningsmessige endringer	132 998	-	350 000
Forvaltning og utvikling			
Modulbaserte boliger (permanente)	87 019	-	4 294 147
Boligsosial handlingsplan	2 575 137	10 000 000	10 000 000
Stenerødheimen, utbedre avvik og pålegg hovedverneombud	165 532	3 000 000	3 000 000
MadamArnesensvei, påbygg leilighet	101 106	4 000 000	4 000 000
Bovelleidning sentrum, personalbase Fritznerbakken	85 737	3 500 000	3 500 000
Bovelleidning			
12 boliger i bofellesskap Værn	165 601	-	165 601
Eplehagen, omgjøre kontorer til bolig	1 600 072	-	2 000 000
Holleby, klargjøre alternativt lokale	-	4 000 000	4 000 000
Ventilasjonsanlegg Borgvoll senter, aktivitetsgruppe	111 098	100 000	111 098
Barnevern			
Kontorlokaler - større areal (anslag)	1 157 820	-	2 000 000
Kommuneområde teknologi og endring			
Oppgradering og scanning av papirarkiv	1 439 403	1 000 000	2 819 910
IKT infrastruktur	3 889 708	1 000 000	3 781 134
Sentral IKT-plattform	1 702 649	1 700 000	1 700 000
Utvikling dokumentforvaltning	37 207	200 000	200 000
Digital signatur	-	200 000	400 000
Digitalt førstevalg - felles kommunikasjonsplattform	3 827 239	6 500 000	7 452 465
Digitalt førstevalg - digital innbyggerdialog	-	-	494 125
Elektronisk intern dokumentflyt	716 134	750 000	750 000
Innbyggerdialog - app	-	-	200 000
Netscaler	676 603	-	672 529
Kommuneområde organisasjon			
Økonomi			
Nye felles fagsystemer (Lønn/økonomi moduler)	-	500 000	500 000
Justeringsavtale Hafslundtunet	-127 076	-	-
Justeringsavtale Guslundåsen	-75 375	-	-
Justeringsavtale Grimstødtunet	-54 715	-	-
Justeringsavtale Bjørnstad	7 435 499	-	7 435 500
Kommuneområde oppvekst			
Grunnskole, SFO og grunnskoleopplæring for voksne			
Handlingsprogram IKT skoler og barnehager 2021-2024	10 508 907	10 000 000	10 000 000
Nytt adm. IKT system skole og barnehage	137 194	-	-69 960
Kapasitetstiltak oppvekst	210 568	-	7 000 000
Utredning og utbedring av arbeidsplasser - oppvekst	192 690	500 000	500 000
Utbedringer Regnbuen/Kurland			
Lærerarbeidsplasser- Ullery	380 956	4 500 000	4 500 000
Lærerarbeidsplasser Jelsnes	-	250 000	250 000
Lærerarbeidsplasser Kruseløkka og toalettfasiliteter - Frigjøre areal ved kjøp av IKT løsninger	-	500 000	-
Lærerarbeidsplasser og toalettfasiliteter- Tindlund skole	19 177 212	16 500 000	19 559 630
Lærerarbeidsplasser- Hannestad skole	6 422 841	-	6 126 320
Lærerarbeidsplasser og garderobefasiliteter- Varteig skole	1 375	-	1 375
Kurland barneskole - arbeidsplasser, erstatte brakke	-	500 000	-
Ombygging og utbygging Grålum barneskole	613 843	1 000 000	1 754 544

	Investerings- utgift 2021	Opprinnelig budsjett 2021	Revidert budsjett 2021 (inkl. budsjettendringer i 2021 og rebevilgning fra 2020)
Ullerøy leirskole	606 887	1 000 000	1 000 000
Gymsal Kruselokka - forprosjekt	61 162	-	218 685
Oppgradering Tindlund barneskole	118 440	2 000 000	2 000 000
Omgjøre Alvimhaugen BH til skolelokaler	23 116	-	23 116
Barnehage			
Sarpsborgmarka barnehage - Vognrom	1 834 746	-	1 400 119
Utbedre uteareal ved Fritznerbakken, Sarpsborgmarka, Valaskjold og Fosbylokka	869 284	850 000	850 000
Kommuneområde teknisk			
Park			
Opprustning parker og plasser	952 143	1 270 000	1 270 000
Oppgradering av støttemur Høysand	74 702	300 000	300 000
Utvikling av Glengshølen - forlenging bryggesti	141 450	-	141 450
Oppgradering Høysand, biltiltømming etc	-	2 000 000	2 500 000
Bobiltømming og betalingsløsning Sandesund	681 455	-	883 236
Oppgradering av Kirkeparken og inngangspartiet til Kulås	15 747	-	253 858
Båt/Rescueurner, sansepark Tingvoll, tiltak for lek Østre bydel	-	-	391 306
Varmeanlegg - Trafo gågata	1 200 459	2 500 000	4 230 916
Utskifting løvoppsamler til parkavdeling	-	-	200 000
Utskifting av gressklipper stadion	726 090	800 000	800 000
Ny bilhenger til frakt av gressklipper	97 633	140 000	140 000
Tilstandskontroll belysning lysløype	-	-	202 600
Lekeplass på torget	-129 000	-	-3 478
Toalettbygg Øketangen (statlig tilskudd)	796 000	230 000	796 000
Oppgradering av Sandvika friluftsområde- Stupetårn (statlig tilskudd)	646 291	-	500 000
Revebukta- utstyr til drift av område	945 225	1 000 000	1 000 000
Utbedringer Vistergropa	-	3 000 000	3 000 000
Baderampe	402 908	500 000	500 000
Vann			
Uforutsette prosjekter vann	682 093	2 000 000	2 000 000
Vannledning Baterød - Jellestad (Nipa)	413 266	3 000 000	3 162 996
Vannledning Jellestad - Brysemyr (Nipa)	877 216	-	2 482 527
Vannledning Kampenes - Isefoss (Nipa)	427 189	-	1 308 363
Ringledning Brusemyr - Skjebergveien, Rundkjøring RV22 (Nipa)	3 244 899	-	6 413 287
Iseveien - Kampenes	281 062	-	653 266
Vannledning Klavestadhaugen (separering)	81 330	-	81 330
Vannledning Klavestadhaugen-Sandbakken (separering)	497 683	-	497 683
Vannledning (Meieri - Sandbakken skole)	2 923 266	10 000 000	1 966 948
Separering Albert Moskauv/Sarpsborgvn	333 804	1 000 000	123 843
Separering Brusevoldbekken (sone 404)	799 771	2 000 000	942 070
Separering Kalabekken	11 416 151	15 000 000	10 426 884
Separering Hafslundskogen	104 648	6 500 000	195 603
Tunevannet sydøst e.1a	5 790 148	5 000 000	5 281 969
Tunevannet sydøst e.1b	527 737	3 500 000	3 454 089
Tunevannet sydøst e.1c	2 720 791	1 000 000	792 943
Brevikbekken e. 1	6 803 852	8 000 000	8 313 213
Brevikbekken e. 2	3 928 599	9 000 000	8 570 497
Separering Elvegata/Allegata	991 580	-	126 544
Vannledning Maugestensveien - Finnestad 1.e	2 040 267	1 000 000	2 423 289
Vannledning Maugestensveien - Finnestad 2.e	5 010	-	1 935 849
Spredt bebyggelse vann Solli/Vister anl. 6,12,13,16	171 471	3 500 000	3 938 748
Vannled separering Sandesundsveien-Valkyriegata/Holbergsgate	221 487	-	481 654
Vannled separering Rosenkrantzgate	404 572	-	254 724
Vannledning Rådhuskvartalet	2 790 774	1 000 000	1 434 008
Brusemyrveien - Jellestadvn.	500 913	5 000 000	735 408
Vannledning i Glomma ved Opsund	12 793 627	10 500 000	13 187 079
Utskifting av vannledning stasjonsbyen	11 800	-	11 800
Vann- og avløpsledning Nils Hønsvalds gate nord	808 424	4 000 000	3 963 450
Vannledning Yvenveien	693 509	3 000 000	3 000 000
Utskifting av gamle/ødelagte vannledninger	2 130 158	20 000 000	9 500 000
Myrstadveien, utskifting og separering (vann)	390 077	-	-
Brevik. Separering. Etappe 3. Sarp.vn-Frøyas vei	734 420	-	500 000
Tekniske installasjoner vann			
Oppgradering trykkforsterkere Opstadveien	2 764 973	1 500 000	2 467 462
Oppgradering trykkforsterkere Vemerveien	2 397 922	1 500 000	2 320 555
Oppgradering trykkforsterkere Hasleåsen	2 722 879	1 500 000	2 406 056
Oppgradering trykkforsterkere Hevingen	2 323 950	1 500 000	2 258 493
Pumpestasjon Brusemyr (Nipa)	427 135	6 000 000	5 914 429
Utfasing av trykkforsterkere Nygårdsveien ved etablering av ny trase Landemyra	4 340 904	5 500 000	6 170 140
Oppgradering trykkforsterkere og annet utstyr Bassengveien	26 549	1 500 000	1 567 590
Sammenkobling reservevann Gaupefaret høydebasseng	65 787	-	2 500 000
Utredning- Nytt vannverk Iseesjø / kapasitetssøking Baterød	8 151 367	1 000 000	9 252 354
Reservestrømsaggregater i vannforsyningen	-	1 000 000	1 000 000
Nytt styresystem driftskontroll	432 479	500 000	1 463 400
Styresystem Baterød	407 874	500 000	1 800 000
Trykkstasjoner Lilleby	4 600 304	3 000 000	4 343 300
Nødvannsuttak av drikkevann fra avløpspumpestasjoner	1 938 650	2 000 000	2 000 000
Utskiftninger vannverk og høydebasseng	183 481	3 000 000	3 000 000
Avløp			
Uforutsette prosjekter avløp	565 917	2 000 000	2 000 000
Avløpsnett			
Avløpsledning Kampenes - Isefoss (Nipa)	405 687	-	1 137 603
Separering Albert Moskauv / Sarpsborgvn	352 182	1 000 000	68 781

	Investerings- utgift 2021	Opprinnelig budsjett 2021	Revidert budsjett 2021 (inkl. budsjettendringer i 2021 og rebevilgning fra 2020)
Avløpsledning Klavestadhaugen-Sandbakken (separering)	397 233	-	397 233
Avløpsledning (Meieri-Sandbakken skole)	2 657 446	10 000 000	2 153 231
Separering Brusevoldbekken	789 768	2 000 000	955 316
Separering Kalabekken	10 624 176	15 000 000	10 505 651
Separering Hafslundskogen	79 648	6 500 000	176 543
Tunevannet sydøst e.1a	5 023 835	5 000 000	3 777 846
Tunevannet sydøst e.1b	599 500	3 500 000	3 531 909
Tunevannet sydøst e.1c	2 355 484	1 000 000	2 343 956
Brevikbekken e. 1	6 645 108	8 000 000	8 368 454
Brevikbekken e. 2	5 314 822	9 000 000	8 525 608
Separering Elvegata/Allegata	736 642	-	64 343
Separering Sandesundsveien-Valkyriegata/Holbergsgate	83 469	-	530 205
Separering Rosenkrantzgate	382 225	-	293 388
Avløpssystem Norbergveien- Sundløkka	19 912	2 500 000	3 000 000
Overløpstiltak- mudring og utfasing av overløp	-	1 000 000	1 000 000
Avløpsledning Rådhuskvartalet	2 736 724	2 000 000	2 438 748
Avløpsledning Nordbergveien-Haugeveien	-	-	2 500 000
Avløpsledning Opsund	4 070 089	10 000 000	7 823 641
Brusemyrveien- Jellestadveien	278 547	7 000 000	716 322
Vann- og avløpsledning Høysand	-	-	500 000
Avløpsledning Brusemyr-Rådhusveien	96 909	-	6 000 000
Utskifting av gamle/ødelagte avløpsledninger, hindre fremmedvann i avløpsnett	1 955 478	20 000 000	9 500 000
Avløpsledning Yvenveien	447 146	3 000 000	3 000 000
Overvannstiltak sentrum	-	2 000 000	2 000 000
Myrstadveien, utskifting og separering	190 077	-	-
Brevik. Separering. 3 etappe. Sarpb.vn - Frøyas vei	607 275	-	500 000
Avløp spredt bebyggelse			
Bråtenåsen- Bergbykroken	53 487	-	1 682 899
Sikkelandsveien - Lindemarkveien	59 800	-	1 163 363
Iseveien - Kampenes	126 531	-	543 664
Maugestensveien- Finnestad 1.e	2 530 430	1 500 000	3 714 433
Maugestensveien- Finnestad 2.e	42 037	-	3 235 769
Spredt bebyggelse Solli/Vister anl. 6, 12, 13, 16	157 566	7 500 000	7 938 748
Tekniske installasjoner avløp			
Pumpestasjon Brusemyr (Nipa)	453 043	-	456 326
Forbedring av slamseparering	-	3 000 000	4 000 000
Oppgradering avløpspumpestasjoner	641 618	5 000 000	5 000 000
Ny avløpsstasjon ved Elvegata	497 766	-	-223 275
Drift- og vedlikeholdssystemer vannverk og renseanlegg	-	1 500 000	4 500 000
Nytt renseanlegg	15 943 857	33 000 000	11 023 795
Ny avløpsstasjon Stasjonsveien syd	8 125 187	8 500 000	8 926 998
Utstyr for tidsmåling av overløp	-	3 000 000	3 000 000
Styresystem, fyrkjeler Alvim, brannteknisk	-	3 000 000	3 000 000
Inspeksjonskamera	-	1 000 000	1 000 000
Hindre overløp til sårbare resipienter	-	1 000 000	1 000 000
Avfallsbehandling			
Avfallsløsninger	647 444	1 000 000	1 000 000
Utvikling av Gatedalen miljøanlegg (Modernisering av gjenvinningsstasjonen, etablering av arealer for lagring og behandling av avfall)	2 060 407	5 000 000	8 947 958
Utbedring av deponi Gatedalen	285 328	1 000 000	1 504 400
Kjøp av slambil og etablering av parkeringsplass	260	7 000 000	788 000
Samferdsel			
Oppgradering av veilys private veier	180 492	-	1 055 918
Sentrumsgater med gang og sykkeltiltak	1 122 243	-	3 256 718
Pellygata- oppgradering	515 687	20 000 000	1 959 016
Oppgradering av kommunale veier	10 589 530	10 500 000	10 500 000
Oppgradering Sandesundsveien-Valkyriegata/Holbergsgate	90 774	-	-2 433
Oppgradering Albert Moskauv./Sarpsborgveien	147 933	2 000 000	937 528
Universell utforming av bussholdeplasser	418 499	900 000	900 000
Gatelys tiltak	5 748 324	1 000 000	7 109 932
Veidel av uforutsette kabel- og ledningsprosjekt	4 421 805	4 000 000	4 000 000
Hovedsykkelplanen	930 052	-	1 777 849
Sykkelfelt i sentrum	213 281	-	486 051
Sykkelparkering Sarpsborg sentrum	-	-	563 725
Områderegeringsplan Grålum	54 476	-	1 745 118
Trafikksikkerhetstiltak (trygge skoleveier/fartsbegrensende tiltak)	4 424 911	5 000 000	5 000 000
Utomhusplan Rosenkrantzgate	-	-	901 029
Regulering og prosjektering av parkeringsplass Korsgata	1 344 907	-	442 033
Elbillading	283 053	3 000 000	3 704 475
Gang og sykkelvei, Grålum -Tunejordet	-	2 000 000	3 000 000
Kjøretøymontert kamera for kontroll mot elektroniske tillatelser og parkeringsgebyr	-	-	412 060
Boligsoneparkering 2019-2021	420 483	1 500 000	1 671 287
Gang og sykkelvei Høysand-Kvastebyen	263 432	-	2 859 515
Gang og sykkelvei lang Fylkesvei mellom Lundeveien og Småbergveien	298 890	-	2 300 000
Parkering sentrum øst	-	-	1 000 000
Overtagelse av vei Øketangen Nord og Kålvikveien	2 390 479	3 000 000	3 000 000
Regulering og prosjektering Høysand (Olåbakken)	-	1 500 000	1 500 000
Salg av gatestein	-68 000	-	-
Brannvesenet			
Nytt øvingsområde brannvesen	919	5 000 000	1 204 365
Nytt røykdykkersamband	-	-	800 000
Utstyr/verktøy beredskap brann	224 872	200 000	200 000
Slangevaskeri med trykktesting brannvesen	1 164 761	1 000 000	1 000 000

	Investerings- utgift 2021	Opprinnelig budsjett 2021	Revidert budsjett 2021 (inkl. budsjettendringer i 2021 og rebevilgning fra 2020)
Byggmessige tilpasninger - Brannordningen	76 600	-	-
Verksted og transport			
Biler og maskiner, vann og avløp	1 108 519	1 400 000	1 400 000
Biler og maskiner vei/grønt	908 240	600 000	600 000
Biler og maskiner vei	92 500	500 000	500 000
Biler maskiner og annet teknisk utstyr verksted/transport/vaskeri	5 774 089	6 000 000	6 000 000
Biler og maskiner renovasjon	-	2 000 000	2 000 000
Kjøp av kvern - gatedalen	4 855 600	5 000 000	4 855 600
Kapasitetsutvidelse vaskeri (inkl. utstyr)	-	4 500 000	5 000 000
Kommandobil brann	1 338 426	-	1 600 000
Lastebil med kran Båterød vannverk	-	-	1 000 000
Lastebil med kran Alvim renseanlegg	-	-	1 000 000
El-personbiler til hjemmetjenesten	884 600	900 000	900 000
El-personbiler til dagsenter og boveiledning (9-seter minibusser)	2 997 800	3 250 000	3 250 000
16-seter med rullestolplasser til transporten	1 860 374	3 000 000	3 000 000
Utskifting av hjullaster - vei og park	-	1 800 000	1 800 000
Utskifting av Ljungby hjullaster - vei og park	-	2 300 000	2 300 000
Utskifting av veivals - vei og VA	-	300 000	300 000
Utskifting av JCB Hjulgraver - gatedalen	2 291 260	2 500 000	2 291 260
Utskifting av Cat atlet truck - gatedalen	-	500 000	750 000
Biler brann	800 786	800 000	800 000
Biler barnevernet	703 410	800 000	800 000
Salg av biler/maskiner	122 013	-	-
Eiendom			
Jelsnes skole, ventilasjonsanlegg	7 250	-	7 250
Sig. Skalds gate, SD- anlegg	-	500 000	500 000
Energiovervåking kommunale bygg	507 749	1 000 000	2 768 688
Adgangskontroll bygg	2 265 307	2 500 000	3 423 919
Utskifting av ventilasjon Kurland sykehjem	53 099	-	100 000
Ullerøy skole, SD-anlegg og ventilasjon	-	-	800 000
ENØK Styrings-og varslingsanlegg	88 147	2 000 000	2 000 000
Varmepumpe Varteig skole	1 304 916	1 500 000	1 500 000
Smarte bygg - driftssentral	25 756	1 000 000	1 000 000
Utfasing fossil fyring- lovkrav 2020	1 717 447	-	5 199 627
Solceller på Variaskold omsorgsenter	1 352 734	-	1 951 262
Varmepumpe Lande skole	1 898 130	-	1 964 562
Sarpsborg rådhus, skifte ventilasjon og varmeanlegg	17 272 591	20 000 000	7 824 932
Rehabilitering og sikring av bygg	3 040 661	2 000 000	2 468 185
Heiser	496 560	2 400 000	2 400 000
Forskriftskrav (Brann, legionella m.m)	1 048 910	1 000 000	1 000 000
Universell utforming kom. bygg	1 036 856	1 500 000	1 500 000
Rehabilitere Sarpsborghallen- svømmehall	18 577 625	20 000 000	19 539 493
Overtagelse av eiendommer fra Borregaard	-	-	-896 265
Regulering og opparbeidelse Tune senter II	159 297	-	867 561
Regulering boligfelt Maugesten	303 434	-	688 375
Regulering / utvikling Yvenåsen	900 415	5 000 000	4 693 969
Opparbeidelse boligfelt Navestad/Berg (del 1.)	223 813	-	1 785 193
Prosjektering og veiforbindelse Kampenesmosen	38 956	2 000 000	2 005 756
Strategisk oppkjøp og utvikling av eiendom	4 137 010	10 000 000	8 000 000
Utvikling av Kvartal 261	1 466 868	-	1 466 868
Regulering og prosjektering av boligområde og næringspark			
Kløvingsten (B4, N4-N6)	506 237	-	-463 813
Lysløype- makebytte (kjøp gnr 2061 bnr 6)	-	-	2 143 170
Utveldelse IKA, arkiv og kontor	27 911 819	35 000 000	34 618 662
Ny ambulansestasjon	434 532	35 000 000	3 847 721
Solceller Værn og Villa Tindlund	374 689	-	977 162
Inneklimaovervåking sensorteknologi og web - grensesnitt	-	500 000	1 437 810
Legionella-anlegg sykehjem	621 758	-	621 758
Heis brannstasjon	677 996	850 000	850 000
Ravneberget fengsel- utleie (forprosjekt)	269 354	-	2 000 000
Trafo Stadion/Dumpa område	-	2 000 000	2 000 000
Moppevaskemaskin	124 938	-	130 000
Salgsinntekter Yvenåsen	272 788	-	-
Salg av kommunal eiendom	927 967	-	-
Salgsinntekter Kløvningsten	4 756 044	-	-
Kirken			
Brannskring el-anlegg	41 569	-	601 377
Digitalisering av kartverk på kirkegårdene	437 500	-	1 000 000
Utbedringstillak kirkebygg	4 268 457	3 000 000	5 577 947
Lyssetting Sarpsborg kirke	911 201	-	875 000
Investering i anleggsmidler	466 161 213	758 690 000	748 220 593

Økonomisk oversikt etter art – drift § 5-6

	Regnskap 2021	Revidert budsjett 2021	Opprinnelig budsjett 2021	Regnskap 2020
Driftsinntekter				
Rammetilskudd	1 965 905 160	1 906 760 000	1 853 760 000	1 870 467 430
Inntekts- og formuesskatt	1 643 539 974	1 571 157 300	1 508 000 000	1 418 402 586
Eiendomsskatt	248 321 977	247 000 000	247 000 000	244 319 517
Andre skatteinntekter	8 934 695	-	-	8 771 920
Andre overføringer og tilskudd fra staten	97 946 615	92 684 356	69 375 000	111 225 549
Overføringer og tilskudd fra andre	700 931 614	355 413 367	348 926 967	549 764 498
Brukerbetalinger	122 464 979	133 670 500	139 110 500	120 993 115
Salgs- og leieinntekter	436 468 487	421 304 281	430 254 281	437 774 057
Sum driftsinntekter	5 224 513 501	4 727 989 804	4 596 426 748	4 761 718 672
Driftsutgifter				
Lønnsutgifter	2 605 527 758	2 487 163 977	2 395 442 948	2 419 927 165
Sosiale utgifter	635 205 739	658 514 966	634 777 211	589 839 276
Kjøp av varer og tjenester	1 283 099 588	1 066 574 615	1 076 525 379	1 101 009 417
Overføringer og tilskudd til andre	387 774 563	286 593 781	244 852 825	350 609 372
Avskrivninger (Note 4)	238 333 390	225 000 000	225 000 000	228 905 429
Sum driftsutgifter	5 149 941 037	4 723 847 339	4 576 598 363	4 690 290 659
Brutto driftsresultat	74 572 464	4 142 465	19 828 385	71 428 013
Finansinntekter				
Renteinntekter	23 154 986	22 600 000	22 600 000	28 315 255
Utbytter	14 430 732	13 250 000	20 000 000	21 717 886
Gvinster og tap på finansielle omløpsmidler	-	-	-	629 521
Sum finansinntekter	37 585 718	35 850 000	42 600 000	50 662 662
Finansutgifter				
Renteutgifter	76 120 333	82 301 500	82 301 500	121 311 430
Avdrag på lån (Note 10)	173 006 672	168 400 000	168 400 000	170 837 218
Sum finansutgifter	249 127 005	250 701 500	250 701 500	292 148 648
Netto finansutgifter	-211 541 286	-214 851 500	-208 101 500	-241 485 986
Motpost avskrivninger (Note 4)	238 333 390	225 000 000	225 000 000	228 905 429
Netto driftsresultat	101 364 567	14 290 965	36 726 885	58 847 456
Disp. eller dekning av netto driftsresultat:				
Overføring til investering	-85 660 000	-85 660 000	-22 750 000	-26 208 988
Netto avsetninger til eller bruk av bundne driftsfond	2 737 274	15 543 115	13 434 115	-678 763
Netto avsetninger til eller bruk av disposisjonsfond	-18 441 841	55 825 920	-27 411 000	-53 552 959
Bruk av tidligere års mindreforbruk	0	0	0	21 593 254
Dekning av tidligere års merforbruk	0	0	0	0
Sum disponeringer eller dekning av netto driftsresultat	-101 364 567	-14 290 965	-36 726 885	-58 847 456
Fremført til inndekning i senere år (merforbruk)	-	-	-	-

Balanseregnskap § 5-8

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
EIENDELER			
Anleggsmidler		11 997 635 482	11 622 987 163
Faste eiendommer og anlegg	4	5 141 661 975	4 992 919 307
Utstyr, maskiner og transportmidler	4	368 937 425	310 024 864
Aksjer og andeler	5	152 016 058	143 740 965
Utlån	6	1 026 197 360	991 933 769
Pensjonsmidler	11	5 308 822 664	5 184 368 258
Omløpsmidler		1 592 466 272	1 307 048 506
Bankinnskudd og kontanter		776 625 178	748 276 080
Aksjer og andeler	7	0	0
Kundefordringer		383 356 177	274 050 045
Premieavvik	11	432 484 917	284 722 381
Sum eiendeler		13 590 101 754	12 930 035 669
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital		2 644 931 193	2 292 563 858
Disposisjonsfond		375 071 007	356 629 166
Bundne driftsfond		111 506 072	114 243 347
Mindreforbruk i driftsregnskapet		0	0
Ubundet investeringsfond		12 906 309	18 378 504
Bundne investeringsfond	13	3 222 269	14 328 097
Kapitalkonto	2	2 134 076 411	1 780 835 621
Prinsippendringer som påvirker arbeidskapitalen drift		15 598 469	15 598 469
Prinsippendringer som påvirker arbeidskapitalen investering		-7 449 345	-7 449 345
Langsiktig gjeld		10 148 209 878	9 960 365 833
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	3 477 746 593	2 839 179 761
Obligasjonslån	9	400 000 000	400 000 000
Sertifikatlån	9	1 037 470 000	1 356 270 000
Pensjonsforpliktelse	11	5 232 993 285	5 364 916 072
Kortsiktig gjeld		796 960 683	677 105 978
Annen kortsiktig gjeld		794 856 107	670 657 096
Premieavvik	11	2 104 576	6 448 881
Sum egenkapital og gjeld		13 590 101 754	12 930 035 669
Memoriakonti		311 617 200	135 816 550
Ubrukte lånemidler		284 650 807	118 214 291
Andre memoriakonti		26 966 393	17 602 259
Motkonto for memoriakontiene		-311 617 200	-135 816 550

Oversikt over samlet budsjettavvik og årsavslutningsdisposisjoner drift § 5-9

	2021
Netto driftsresultat	101 364 567
Avsetning til bundet driftsfond	- 36 643 316
Bruk av bundet driftsfond	39 380 590
Overføring til investering iht årsbudsjettet og fullmakter	- 85 660 000
Avsetninger til disposisjonsfond i henhold til årsbudsjettet og fullmakter	- 46 517 000
Bruk av disposisjonsfond i henhold til årsbudsjettet og fullmakter	102 342 920
Budsjettet dekning av tidligere års merforbruk	-
Årets budsjettavvik, mer(+) eller mindreforbruk(-) før strykninger	74 267 761
Strykning av bruk av disp.fond	- 74 267 761
Mer(+) eller mindreforbruk(-) etter strykninger	-

Oversikt over samlet budsjettavvik og årsavslutningsdisposisjoner investering § 5-9

	2021
<i>Sum investeringsutgifter</i>	706 173 409
<i>Videreutlån (utgift)</i>	176 105 329
<i>Investeringsinntekter</i>	-82 000 692
<i>Netto låneordningen</i>	13 984 895
Sum utgifter og inntekter eksklusive bruk av lån	814 262 941
Bruk av bundet investeringsfond	-11 105 828
Budsjettet bruk av lån	-996 675 726
Overføring fra drift iht årsbudsjettet og fullmakter	-85 660 000
Avsetninger til ubundet investeringsfond i henhold til årsbudsjettet og fullmakter	27 805
Bruk av ubundet investeringsfond i henhold til årsbudsjettet og fullmakter	-5 500 000
Årets budsjettavvik (udekket(+)) eller udisponert(-) beløp før strykninger	-284 650 808
Strykning av avsetninger til ubundet investeringsfond	0
Strykning av bruk av lån	284 650 808
Udekket eller udisponert beløp etter strykninger	0

Note 1 – Endring i arbeidskapital

	2 021	2020	2019
Anskaffelse av midler	6 197 185 203	5 904 605 670	5 485 262 023
Anvendelse av midler	6 198 058 658	5 858 787 313	5 490 392 619
Anskaffelse - anvendelse av midler	-873 455	45 818 357	-5 130 596
Netto driftsresultat	101 364 567	58 847 456	
Netto utgifter i investeringsregnskape	-102 238 023	-13 029 099	
Endring i ubrukte lånemidler	166 436 516	-141 900 698	100 599 977
Endring i regnskapsprinsipp	0	0	0
Endring i arbeidskapital	165 563 060	-96 082 341	95 469 381
Endring kortsiktige fordringer	109 306 132	-20 143 099	6 034 389
Endring premieavvik	147 762 536	-12 852 125	44 370 723
Endring aksjer og andeler		-227 777 607	-90 357 780
Endring betalingsmidler	28 349 098	177 026 993	187 061 287
Sum endring omløpsmidler (A)	285 417 766	-83 745 838	147 108 619
Endring kortsiktig gjeld (B)	-119 854 706	-12 336 503	-51 639 238
ENDRING ARBEIDSKAPITAL (A+B)	165 563 060	-96 082 341	95 469 381

Note 2 – Kapitalkonto

		Balanse 01.01.2021	1 780 835 621
Salg av aksjer	1 124 440	Aktivering av fast eiendom og anlegg	336 914 475
Salg av fast eiendom	11 284 786	Aktivering av maskiner og transportmidler	38 591 812
Salg av maskiner/transportmidler	1 364 728	Aktivering av informasjonsteknologi	83 131 844
Avskrivninger bygg og anlegg	176 887 022	Egenkapitalinnskudd	9 369 533
Avskrivninger maskiner utstyr og transportmidler	61 446 368	Sosiale utlån	475 348
Avdrag sosiale lån	688 598	Klp fellesordning og sykepleierer	256 377 193
Tap sosiale lån	497 877	Utlån, formidlingslån	176 105 329
Avdrag og innfrielse formidlingslån	141 060 373	Avdrag, eksterne lån	558 694 603
Tap på formidlingslån	70 237	Oppskrivning av aksjer	30 000
Bruk av formidlingslån	181 927 653		
Bruk av eksterne lån	530 097 266		
Balanse pr 31.12.2021	2 134 076 410		
Sum	3 240 525 758	Sum	3 240 525 758

Sarpsborg, 16.02.2022

Turid Stubø Johnsen
Kommunedirektør
Elektronisk signert

Hilde Lind
Økonomisjef
Elektronisk signert

Note 3 – Vesentlige endringer i regnskapsprinsipper

Ingen vesentlige endringer i regnskapsprinsipper iht. budsjett og regnskapsforskriften § 5-10, c).

Note 4 – Varige driftsmidler

	IT-utstyr, kontor- maskiner	Anleggs- maskiner mv.	Brannbiler, tekniske anlegg	Boliger, skoler, veier	Adm.bygg, sykehjem mv.	Tomte-områder	SUM
Bokført verdi pr 1.1.2021	92 365 911	202 128 086	555 934 720	2 730 070 537	1 371 103 067	351 341 850	5 302 944 171
Årets tilgang	83 131 844	31 444 952	29 072 012	267 748 746	40 596 112	6 644 466	458 638 132
Årets avgang	0	1 364 728	830 163	6 749 518	0	3 705 105	12 649 514
Årets avskrivninger	24 892 757	35 409 206	40 849 765	100 800 436	36 381 226	0	238 333 390
Årets nedskrivninger	0	0	0	0	0	0	0
Reverseringer av nedskrivninger	0	0	0	0	0	0	0
Bokført verdi pr. 31.12.2021	150 604 998	196 799 105	543 326 804	2 890 269 329	1 375 317 953	354 281 212	5 510 599 400
Tap ved salg av anleggsmidler	0	0	0	0	0	0	0
Gevinst ved salg av anleggsmidler	0	0	0	0	0	0	0
Utnyttbar levetid, inntil Avskrivningsplan	5 år Lineær	10 år Lineær	20 år Lineær	40 år Lineær	50 år Lineær	Ingen avskr.	

Note 5 – Aksjer og andeler (finansielle anleggsmidler)

Navn	31.12.2021	31.12.2020
Egenkapitalinnskudd KLP	132 393 780	123 024 247
Sarpsborg Asvo AS	100 000	100 000
Fjellveien 20 leilighet A. Bjerkholdt	4 000	4 000
Greåkersalen 6 leiligheter Selvaag	73 878	73 878
Innskudd Selvaag 6 leiligheter	21 693	21 693
Kulåssentret Blå kors 16 leiligheter	1 711 000	1 711 000
Sandesundsveien 39 1 a 250.-	250	250
Lindenesgate 43 3 a 500.-	1 500	1 500
O.Haraldsonsgt. 42 b 1 a 4000,-	4 000	4 000
Sandesundsveien 39 1 a 3200.-	3 200	3 200
Hurdalsenteret 1 a 5000.-	5 000	5 000
Peer Gyntveien 34 leilighet nr. 19	25 000	25 000
Herreperveien 6 leiligheter	10 943	10 943
St. Halvards Plass 8 leiligheter	360 000	360 000
Fritjofsgate borettslag 8 leiligheter	600 000	600 000
Jutulveien 1970	36 000	36 000
Fritjofsgate trygdeboliger	420 000	420 000
Halsgate borettslag 8 andeler	800	800
Biblioteksentralen AL 41 à kr. 300,-	12 300	12 300
Leierett yrkesskolens hybelhus	25 000	25 000
Fasanveien borettslag leil. 29/40	17 964	17 964
Filmparken AS 18655 askjer à 1,-	0	18 655
Østfold Energi AS 10659 aksjer a kr 10.000,-	10 659 000	10 659 000
Ørebekk SA 3 a kr 135000	405 000	405 000
Borg næring og Eiendom AS	1 945 250	1 945 250
Inspiria Eiendom as 10600 a 5.-	53 000	53 000
AS Høisand Bad **	0	130 785
Skjeberg Marinesenter AS **	325 000	1 300 000
iSarpsborg AS, 315 à kr. 1 000,-*	315 000	285 000
NORSUS Norsk Institutt for bærekraftsforskning AS	100 000	100 000
Nygårdshaugen barnehage 5 a 3000.-	15 000	15 000
Andeler i SOBBL	50 000	50 000
Solheimåsen vannverk	26 000	26 000
Ingedal vannverk 3 a 1500.-	4 500	4 500
Ø Skjeberg vannverk	50 000	50 000
DC Sarpsborg AS, 2200 aksjer	2 200 000	2 200 000
Østfold internasjonale teater AS	22 000	22 000
Borgleden Pilgrimssenter AS	20 000	20 000
Sum aksjer og andeler	152 016 058	143 740 965

* Det ble ervervet 30 aksjer i 2015 som ikke er balanseført tidligere. Dette er rettet opp i 2021 ved en oppskrivning av aksjeposten.

** AS Høisand Bad og Skjebergkilen Marina AS fusjonerte i 2021.

I samsvar med § 3-2 i forskrift om årsregnskap for kommuner verdsettes anleggsmidler til opprinnelig anskaffelseskost. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi ved eventuelle verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Note 6 – Utlån (finansielle anleggsmidler)

Budsjett- og regnskapsforskriften, § 5-11, c

Låntaker	Utlån	Finansiert med egne midler	Finansiert med lån	Vesentlig tap
Sosiale lån (privatpersoner)	7 548 954	7 548 954		497 878
Startlån/Etablering (privatpersoner)	1 018 648 406		1 018 648 406	-
Sum utlån	1 026 197 360	7 548 954	1 018 648 406	497 878

Note 7 – Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

Kommunen har ingen markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Note 8 – Sikring av finansielle eiendeler og forpliktelser

Budsjett og regnskapsforskriften, § 5-11, e

Finansiell eiendel (sikring)	Sikringsinstrument	Formål med sikringen	Sikringens utløp (år)
Deler av kommunens investeringsgjeld	Rentebytteavtale	Forutsigbare årlige rentekostnader	2025
Investeringsgjeld knyttet til vann, avløp og renovasjon (VAR)	VAR swap	Øke samvariasjon mellom kalkylerenten og NIBOR	2024

Kalkylerenten er en del av gebyrene innbyggerne betaler for selvkosttjenester som vann, avløp og renovasjon. En VAR swap er et sikringsinstrument som «omdanner» kalkylerenten til en NIBOR rente, slik at endringer i renteinntekten fra selvkost får en høyest mulig samvariasjon med endringer i rentekostnaden på den delen av gjelden som er knyttet opp mot investeringer innenfor vann, avløp og renovasjon.

Sikringsinstrument

Kommunens rentebytteavtaler.

Motpart	Hovedstol pr. 31.12.2021	Startdato	Forfallsdato	Sarpsborg kommune betaler	Motparten betaler
Danske Bank	650 000 000	01.02.2012	01.02.2025	3,65 %	3 mnd. NIBOR
DNB	1 068 000 000	28.04.2021	29.04.2024	5 års swaprente + 0,50 %	3 mnd. Nibor + 1,21 %
Sum	1 718 000 000				

Note 9 - Lånegjeld

Budsjett og regnskapsforskriften, § 5-12, a

Eksterne lån	Bokført verdi 31.12	Gjennomsnittlig løpetid	Gjennomsnittlig rente	Refinansiering*
Lån til egne investeringer	3 869 189 860	9,1 år	1,79 %	1 437 470 000
Lån til andres investeringer	-	-	-	-
Lån til innfirelse av kausjon	-	-	-	-
Lån til videre utlån	1 046 026 733	15,1 år	0,93 %	-
Finansielle leieavtaler	-	-	-	-

* Lån som forfaller og må refinansieres i løpet av 2022.

Note 10 – Minimumsavdrag

Budsjett- og regnskapsforskriften, § 5-12, b

Minimumsavdrag	Beløp
Beregnet minimumsavdrag etter kommuneloven §14-18, 1. ledd	173 006 672
Korrigerings for mottatte avdrag vidreutlån til avdrag andre lån	-
Betalte avdrag	173 006 672
Differanse mellom beregnet, korrigerede og betalte avdrag	-

Avskrivninger	
Bokført verdi lånegjeld 01.01.2021	3 594 377 760
Bokført verdi avskrivbare anleggsmidler 01.01.2021	4 951 602 321
Årets avskrivninger	238 333 390

Note 11 – Pensjonsforpliktelser

Pensjonsordningen

Sarpsborg kommune har en kollektiv pensjonsordning i Kommunal Landspensjonskasse (KLP) som sikrer tariffestet tjenstepensjon for de ansatte. For lærere i grunnskolen har kommunene tilsvarende ordning i Statens pensjonskasse (SPK). Pensjonsordningen omfatter alders-, uføre-, etterlatte-, tidligpensjon, AFP og betinget tjenstepensjon. Pensjonene samordnes med utbetalingene fra folketrygden i de tilfeller regelverket krever det.

Finansiering av AFP

For AFP 62-64 kan arbeidsgiver velge utjevning, selvrisiko eller en kombinasjon av disse. For AFP 65-66 kan foretak uten tariffavtale foreta tilsvarende valg. Sarpsborg kommune har 100 % utjevning både for AFP 62-64 år og AFP 65-66 år.

Pensjonsutgifter

Pensjonsutgifter	KLP		SPK	
	2021	2020	2021	2020
A Beregnet netto pensjonskostnad	188 090 710	189 630 270	40 726 974	39 253 561
B Forfalt pensjonspremie (eks. adm. kostnader)	383 770 887	236 733 413	42 507 977	36 907 099
C Årets premieavvik (A-B)	-195 680 177	-47 103 143	-1 781 003	2 346 462
D Amortisering av tidligere års premieavvik	66 177 516	58 367 056	-2 026 451	-1 535 061
E Administrasjonskostnad	11 339 439	13 032 726	1 291 071	1 258 182
F Brutto pensjonsutgift etter premieavvik og amortisering (B+C+D+E)	265 607 665	261 030 052	39 991 594	38 976 682
G Pensjonstrekk ansatte	36 790 139	34 484 188	8 797 247	8 401 716
Årets regnskapsførte pensjonsutgift (F-G)	228 817 526	226 545 864	31 194 347	30 574 966

Sarpsborg kommune har valgt 7 års amortiseringstid.

Årets netto pensjonskostnad er nåverdien av årets pensjonsopptjening tillagt rentekostnader av påløpte pensjonsforpliktelser, fratrukket forventet avkastning på pensjonsmidlene.

Hvis forfalt pensjonspremie (eksklusive administrasjonskostnader) overstiger netto pensjonskostnad, skal premieavviket inntektsføres og balanseføres mot kortsiktig fordring. Motsatt, hvis forfalt pensjonspremie (eksklusive administrasjonskostnader) er lavere, skal premieavviket utgiftsføres og balanseføres mot kortsiktig gjeld. Virkningen i regnskapet blir dermed at det utgiftsføres et annet beløp enn faktisk innbetaling, nemlig pensjonskostnaden.

Balanseførte størrelser

Akkumulert premieavvik	KLP		SPK	
	2021	2020	2021	2020
Sum gjenstående premieavvik tidligere år (pr. 1.1.)	249 537 583	260 801 496	-5 651 958	-4 840 548
+ Årets premieavvik	195 680 177	47 103 143	1 781 003	-2 346 462
- Sum amortisert premieavvik dette året	66 177 516	58 367 056	-2 026 451	-1 535 061
= Akkumulert premieavvik 31.12.	379 040 244	249 537 583	-1 844 504	-5 651 958
Arbeidsgiveravgift av akkumulert premieavvik	53 444 674	35 184 798	-260 075	-796 926
Sum akkumulert premieavvik inkl. arb.g. avgift	432 484 918	284 722 381	-2 104 579	-6 448 884

Pensjonsmidler og pensjonsforpliktelse	KLP		SPK	
	2021	2020	2021	2020
Netto pensjonsforpliktelser per 1.1.	71 038 494	477 012 659	87 197 976	146 698 980
Årets premieavvik	-195 680 177	-47 103 143	-1 781 003	2 346 462
Estimatavvik (ført direkte mot egenkapital)	-110 765 724	-358 871 022	83 531 731	-61 847 466
Netto pensjonsforpliktelse pr 31.12.	-235 407 407	71 038 494	168 948 704	87 197 976
Herav: Brutto pensjonsforpliktelse	4 758 436 460	4 718 009 813	450 735 057	624 594 915
Pensjonsmidler	4 993 843 867	4 646 971 319	281 786 353	537 396 939
Arb.g. avgift av netto pensjonsforpliktelse	-33 192 444	10 016 428	23 821 767	12 294 915

Det skal foretas en ny beregning av pensjonsforpliktelsene som ble balanseført i foregående års regnskap. Ved ny beregning skal oppdaterte grunnlagsdata og årets forutsetninger legges til grunn. Avviket mellom avlagte tall for pensjonsforpliktelser i foregående år og ny beregning kalles årets estimatavvik for pensjonsforpliktelser. Avviket mellom avlagte tall for pensjonsmidlene i foregående år og faktiske pensjonsmidler kalles årets estimatavvik for pensjonsmidlene. Den samlede bruttoendringen er estimatavvik.

Inngående netto pensjonsforpliktelse tillagt premieavvik og bruttoendringen i estimatavvik utgjør netto pensjonsforpliktelse per 31.12.

Premiefond	KLP	
	2021	2020
Innestående på premiefond 01.01.	8 155 512	29 262 817
Tilført premiefondet i løpet av året	284 064 422	8 098 147
Bruk av premiefond i løpet av året	34 690 387	29 205 452
Innestående på premiefond 31.12.	257 529 547	8 155 512

Premiefond er fond for tilbakeførte premier og overskudd. Midler på premiefond kan bare benyttes til fremtidig premiebetaling. Sarpsborg kommune har selv mulighet til å bestemme hvordan premiefond skal benyttes.

Forutsetninger som ligger til grunn for beregningen for KLP:

Langsiktige økonomiske forutsetninger (oppgitt i %)	2021	2020
Årlig avkastning	3,50	4,00
Diskonteringsrente (risikofri rente)	3,00	3,50
Årlig lønnsvekst	1,98	2,48
Årlig vekst i folketrygdens grunnbeløp	1,98	2,48
Årlig vekst i pensjonsreguleringen	1,22	1,71
Forholdstallet fra Kommunal - og moderniseringsdepartementet	1,00	1,00

Demografiske forutsetninger

Dødeligheten og uførheten hos medlemmene i pensjonsordningen er en viktig del av grunnlaget for pensjonskostnadene og pensjonsforpliktelsene. KLP anvender dødelighetstabellen K2013 og oppdatert uføretabell, KLP Uføretariff (KU2020), som forutsetninger for dødelighet og uførhet.

Noen tar ut AFP (avtalefestet pensjon)

Kostnader til AFP er avhengig av hvor mange i hvert årskull som tar ut AFP.

Det er lagt til grunn langsiktige antatte utfaksandeler ved 62 år.

Andel som tar ut AFP fra 62 år		
Aldersgrense	65 år	70 år
Sykepleiere	36 %	42,5 %
Fellesordningen	36 %	42,5 %

Det er bare ansatte som er i arbeid helt fram til pensjonering som har rett til AFP. Dette er det tatt hensyn til i beregningene av AFP-forpliktelsen

Noen slutter i jobben

Det er antatt at noen arbeidstakere vil slutte i jobben:

Frivillig avgang sykepleieordningen	Alder i år	Avgang i %
	<20	25
	20-25	15
	26-30	10
	31-40	6
	41-49	4
	50-55	3
	>55	0
Frivillig avgang felleordningen	Alder i år	Avgang i %
	<24	25
	24-29	15
	30-39	7,5
	40-49	5
	50-55	3
	>55	0

Opplysninger om medlemmene

Det er følgende personer i pensjonsordningen:

Antall personer i ordningen (per 1.1.)	2021	2020
Aktive	4 883	4 749
Fratrådte	5 041	4 631
Pensjonister	2 880	2 738

Forutsetninger som er anvendt i beregningen for SPK:

Økonomiske forutsetninger (oppgitt i %)	2021	2020
Diskonteringsrente	3,00	3,50
Forventet lønnsvekst	1,98	2,48
Forventet G-regulering	1,98	2,48
Forventet avkastning	3,00	3,50

Demografiske parametre

Frivillig avgang	4,5 % for aldersgruppen 18-39 år 2 % for aldersgruppen 40-54 år 1 % for aldersgruppen 55 år og oppover
Framtidig uttak av AFP (ved fylte 62 år)	50 %
Dødelighet	K2013
Uførhet	K1963 (200 %)

Note 12 – Garantiforpliktelser

Garantien er stilt for	Bank	Låne nummer	Formål	Type garanti	Vedtatt garantiramme (ekskl. tillegg)	Saldo 31.12	Tillegg for renter og omkostn.	Godkjenning	Utløper
Inspira Eiendom AS	Kommunalbanken	20120251	Refinansiering av 2 lån i Sparebank 1	Selvskyldner kausjon	19 000 000	15 298 695	1 529 870	Fylkesmannen i Østfold	26.01.2037
Inspira Eiendom AS	Kommunalbanken	20120250	Finansiering av bygninger til Vitensenteret/ utleie	Selvskyldner kausjon	19 636 500	15 811 200	1 581 120	Fylkesmannen i Østfold	26.01.2037
SOBBL Eiendom AS	Kommunalbanken	20020764	Omsorgsbolig - Eplehaugen	Simpel kausjon	24 900 000	8 800 684	880 068	Fylkesmannen i Østfold	15.11.2027
Tyrrihans barnehage BA	Husbanken	11407057 6	Etablering av barnehage	Simpel kausjon	3 640 000	559 035	5 670	Fylkesmannen i Østfold	01.11.2024
Snarveien Eiendom Barnehage AS	Husbanken	11497991 7	Etablering av barnehage	Simpel kausjon	11 700 000	0	0	Fylkesmannen i Østfold	
Borg Havn IKS	Kommunalbanken	20020454	Havneinvesteringer	Garanti iht selskapsavtalen		3 519 878	17 879		15.07.2032
Borg Havn IKS	Kommunalbanken	20133033	Havneinvesteringer	Garanti iht selskapsavtalen		11 730 000	714		30.06.2033
Borg Havn IKS	Kommunalbanken	20140265	Havneinvesteringer	Garanti iht selskapsavtalen		23 520 000	1 483		30.03.2034
Borg Havn IKS	Kommunalbanken	20150106	Havneinvesteringer	Garanti iht selskapsavtalen		19 968 000	1 220		02.01.2035
Borg Havn IKS	Kommunalbanken	20150490	Havneinvesteringer	Garanti iht selskapsavtalen		12 936 000	29 250		19.10.2035
Borg Havn IKS	Kommunalbanken	20160018	Havneinvesteringer	Garanti iht selskapsavtalen		34 200 000	43 605		03.03.2036
Borg Havn IKS	Kommunalbanken	20160491	Havneinvesteringer	Garanti iht selskapsavtalen		6 523 378	225		30.09.2026
Borg Havn IKS	Kommunalbanken	20170591	Havneinvesteringer	Garanti iht selskapsavtalen		15 360 000	21 163		30.11.2037
Borg Havn IKS	Kommunalbanken	20180219	Havneinvesteringer	Garanti iht selskapsavtalen		29 700 000	12 177		18.02.2038
Borg Havn IKS	Kommunalbanken	20190436	Havneinvesteringer	Garanti iht selskapsavtalen		31 950 000	1 349		30.09.2039
Borg Havn IKS	Kommunalbanken	20210508	Havneinvesteringer	Garanti iht selskapsavtalen		3 543 047	268		30.12.2041
Borg Havn IKS	Kommunalbanken	20210510	Havneinvesteringer	Garanti iht selskapsavtalen		37 256 953	3 022		30.12.2041
Borg Havn IKS	DNB	13810	Havneinvesteringer	Garanti iht selskapsavtalen		2 520 000	1 455		23.09.2028
Borg Havn IKS	KLP	83175038682	Havneinvesteringer	Garanti iht selskapsavtalen		2 089 800	81		25.06.2026
Borg Havn IKS	DNB	2251	Havneinvesteringer	Garanti iht selskapsavtalen		0	0		
Borg Havn IKS	DNB	2259	Havneinvesteringer	Garanti iht selskapsavtalen		0	0		
Borg Havn IKS	DNB	2261	Havneinvesteringer	Garanti iht selskapsavtalen		0	0		
Borg Havn IKS	DNB	2262	Havneinvesteringer	Garanti iht selskapsavtalen		0	0		
					240 000 000	234 817 056	133 890		

Note 13 – Vesentlige bundne fond

Bunde fond - formål	Bokført verdi 01.01	Avsetning	Bruk	Bokført verdi 31.12
Gavefond (samlet sum)	5 226 005	270 369	570 757	4 925 616
Botilskudd (Husbanken)	16 501 270		1 792 915	14 708 356
Kommunal kompensasjonsordning (covid-19)	0	3 328 000		3 328 000
Bypakke Nedre Glomma	41 171 620		2 875 520	38 296 100
Etterdriftsfond deponiet Gatedalen	5 900 000	100 000		6 000 000
Digi Viken Øst	3 096 915	6 354 922	3 096 915	6 354 922
Bundne investeringsfond (samlet sum)	14 328 097		11 105 828	3 222 269

Note 14 – Gebyrfinansierte selvkosttjenester

Kommunen har for regnskapsåret 2021 fulgt de retningslinjer som er anbefalt av Kommunal- og moderniseringsdepartementet februar 2014, Rundskriv H-3/14 og H-2465 November 2020.

Vannforsyning, slam, avløp og renovasjon har et uinndekket underskudd som kan dekkes inn ved framtidige overskudd.

Resultatet for 2021 viser følgende tall:

Alle tall i 1.000 kr	Vann- forsyning	Avløp	Renovasjon	Feiing	Slam	Regulerings- planer	Byggesaks behandling	Eier- seksjonering	Saksbehandling og kontroll etter forurensnings- regelverket	Kart og oppmåling
Direkte kostnader	53 703	60 288	57 586	6 806	2 560	18 064	17 207	419	2 616	5 497
Indirekte kostnader	3 276	3 380	4 677	1 690	793	2 249	3 234	1 010	484	3 737
Avskrivning	18 367	26 948	2 335	162	1		146			64
Renter	9 427	12 363	459	6	1		21			9
Sum kostnader	84 772	102 979	65 057	8 664	3 356	20 313	20 609	1 429	3 100	9 307
Inntekter	81 371	90 474	71 689	8 680	3 699	3 328	14 227	522	893	4 660
Sum inntekter	81 371	90 474	71 689	8 680	3 699	3 328	14 227	522	893	4 660
Resultat (overdekning)	-3 401	-12 506	6 632	16	343					
Resultat (underdekning)						16 985	6 381	907	2 207	4 647
Dekningsgrad i %	96,0	87,9	110,2	100,2	110,2	16,4	69,0	36,5	28,8	50,1
Selvkostfond pr. 01.01.21				6						
Fremførbart underskudd 01.01.21	-4 743	-3 336	-8 894		-630					
Endring i selvkostfond				16						
Endring i fremførbart underskudd	-3 401	-12 506	6 632		343					
Renter av fond(+)/fremførbart underskudd(-)	-126	-188	-109	0	-9					
Selvkostfond pr. 31.12.21				22						
Fremførbart underskudd 31.12.21	-8 270	-16 029	-2 371		-296					

Fondsavsetning foretas i 2021 regnskap.

Gjennomsnittrenten som er benyttet ved beregningen for 2021 er 1,96 %.

Note 15 - Salg av aksjer (finansielle anleggsmidler)

Navn	Andel bokført i driftsregnskapet	Andel bokført i investeringsregnskapet
Filmparken AS, 18 655 aksjer à kr. 1,-	0	27 805

Note 16 – Ytelser til ledende personer

	2021
Lønn, honorar m.v. til kommunedirektør	1.521.000,-
Lønn, honorar m.v. til ordfører	1.224.800,-

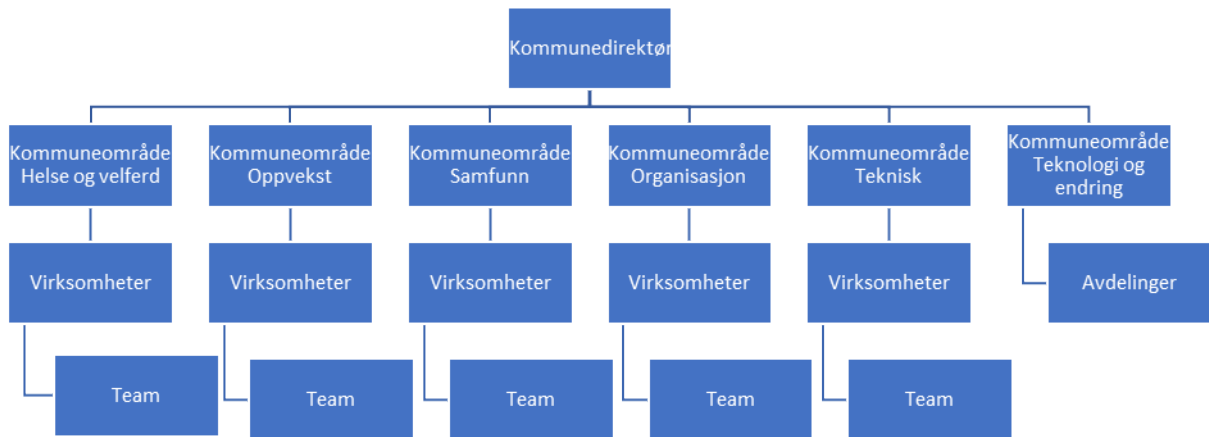
Note 17 – Godtgjørelse til revisor

Sarpsborg kommune er medeier i Østre Viken Kommunerevisjon IKS. Selskapet leverer alle revisjonstjenester til kommunen. For 2021 er det utbetalt til sammen kr 3 082 427 i honorar til revisor. Størrelsen på honoraret fastsettes årlig av representantskapet i selskapet innenfor rammen av gjeldende avtale mellom eierkommunene.

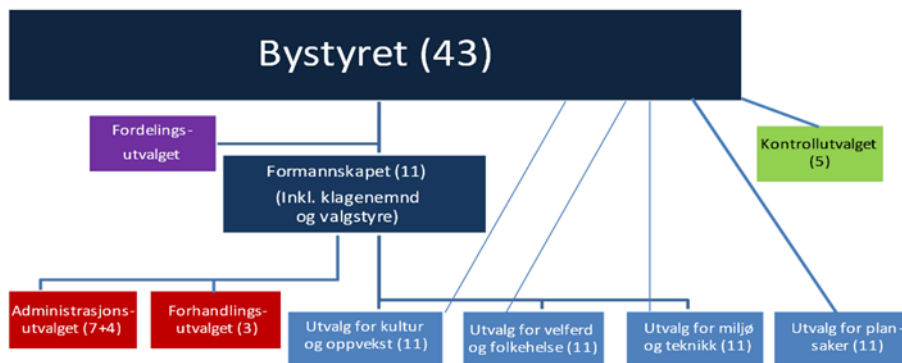
I tillegg er det utbetalt kr 430 000 til Østfold Kontrollutvalgssekretariat (ØKUS) for drift av sekretariatfunksjon for kommunens kontrollutvalg.

Note 18 – Politisk og administrativ organisering

Den øverste administrative lederen er kommunedirektøren. Organisasjonen er delt inn i 6 kommuneområder. Hvert kommuneområde ledes av direktør. Kommuneområdene er igjen organisert i virksomheter innfor de ulike tjenesteområdene. Kommuneområdet teknologi og endring har ingen virksomheter, avdelingsledere er organisert direkte under direktør for kommuneområdet.



Politisk organisering



Note 19 - Forhold ved regnskapsårets slutt

Disse erstatningssakene er verserende og uavklarte:

20/20693:

Krav om erstatning for manglende inngripen fra barnverntjenesten. Erstatningskrav ikke spesifisert. Vil antagelig falle inn under kommunens ansvarsforsikring med egenandel på kr 100 000,-.

18/01373:

Krav om erstatning grunnet manglende avdekking av angivelig ADHD. Stevning er tatt ut. Saken er stanset i rettsapparatet i påvente av utfallet i en annen sak som er kommunen uvedkommende. Faller inn under kommunens ansvarsforsikring med egenandel på kr 100 000,-.

18/09963:

Krav om erstatning for manglende inngripen fra barnverntjenesten. Erstatningskrav ikke spesifisert. Vil antagelig falle inn under kommunens ansvarsforsikring med egenandel på kr 100 000,-. Situasjonen er tilsvarende som for i fjor, dvs. uavklart.

18/06251:

Krav om erstatning for manglende inngripen fra barnverntjenesten. Erstatningskrav ikke spesifisert. vil antagelig falle inn under kommunens ansvarsforsikring med egenandel på kr 100 000,-. Situasjonen er tilsvarende som for i fjor, dvs. uavklart.

19/00416:

Krav om erstatning , mangelfull skolegang. Erstatningskrav ikke spesifisert. Vil antagelig falle inn under kommunens ansvarsforsikring med egenandel på kr 100 000,-. Situasjonen er tilsvarende som for i fjor, dvs. uavklart.

19/04277:

Krav om erstatning , mangelfull oppfølging fra kommunens barneverntjeneste. Erstatningskrav ikke spesifisert. Vil antagelig falle inn under kommunens ansvarsforsikring med egenandel på kr 100 000,-. Situasjonen er tilsvarende som for i fjor, dvs. uavklart.

19/11467:

Krav om erstatning , mangelfull oppfølging fra kommunens barneverntjeneste. Erstatningskrav ikke spesifisert. Vil antagelig falle inn under kommunens ansvarsforsikring med egenandel på kr 100 000,-. Situasjonen er tilsvarende som for i fjor, dvs. uavklart.

I tillegg er det noen eldre saker hvor det er varslet krav om erstatning for manglende inngripen fra barneverntjenesten evt. mobbing. I og med alder på sakene anses de mindre relevante. Disse vil antagelig også falle inn under ansvarsforsikringen dersom et konkret krav blir fremmet. Også her med en egenandel på kr 100 000,-.

SAK 20/14426:

Det er fremmet krav om erstatning og dersom det ikke blir forlik så blir det rettssak. Egenandelen er kr 100 000,-.

Kommunen har mottatt et erstatningskrav etter gravearbeider i østre bydel for noen år siden. Har fått stevning og vi skal ha rettsmekling i saken 18 februar 2022. Litt varierende /uklart hvor mye dette dreier seg om. I prosesskrift fra november kreves det en erstatning oppad begrenset til byggets

verdi. Byggets verdi påstås å være 12 mill. kr. Samtidig kreves i samme prosesskrift erstatning på 2,5 mill. kr.

Note 20 – Vesentlige forpliktelser

Husleiekontrakter

Sarpsborg kommune har leieavtaler med levetid på 10 år eller mer og uten rett til oppsigelse. Det er under 10 år til de utløpet. Dette gjelder bofellesskapene Kurland, Eplehagen, Thranesgate og Valaskjold. Samlet leiebeløp, vaktmestertjenester og fellesutgifter utgjorde i 2021 ca. 23 mill. kr.

Oscar Pedersens vei 16 (St. Marie læringscenter), årlig leie kr 3 920 000,- eks. mva. inkludert felleskostnader. Uoppsigelig til august 2028. Oscar Pedersens vei 16 (NAV Intro): Leieperioden startet august 2018 årlig leie kr 1 150.000,- eks. mva. inkludert felleskostnader. Avtalen reguleres årlig. Uoppsigelig til 2028. Iseveien 2 (verksted): Ca. 1.000 kvm, årlig leie ca. kr 1.100.000,- inkludert felleskostnader, leieperiode til 2028, er oppsigelig med 18 mnd varsel.

I EPA bygget leier eiendom lokaler til Kulturskolen. De ble pusset opp i 2021 og ny kontrakt ble inngått. Den erstatter den gamle kontrakten. Ny leiesum i 21 var kr 2.197.900 med årlig regulering. Kontrakten er til 2031 og ikke oppsigelig.

Byggekontrakter

Kommunen har forpliktelser knyttet til byggekontrakter som overstiger de bevilgninger som fremgår av årsbudsjettet. Årsaken er at de årlige bevilgningene til et prosjekt er knyttet til når det forventes at utgiftene påløper, mens kontraktene inngås for hele byggeprosjektet uavhengig av om prosjektet gjennomføres over ett eller flere år.

Note 21 – Større investeringsprosjekter over 25 mill. kr

	Akkumulert regnskap per 31.12.2021	Bevilget per 31.12.2021	Budsjett og HP -> 2025
Kommuneområde samfunn			
Kultur			
Nytt bibliotek	13 092 152	15 000 000	123 000 000
Kommuneområde velferd			
Kompetansesenter rus og psykisk helse			
Bofellesskap med bemanning - psykiatriboliger	26 989 148	29 000 000	35 000 000
Omsorgstjenester			
Nye plasser Haugvoll og samlokalisering hjemmetjenesten	484 484	2 000 000	161 000 000
Forvaltning og utvikling			
Boligsosial handlingsplan	2 575 137	10 000 000	30 000 000
Kommuneområde oppvekst			
Grunnskole, SFO og grunnskoleopplæring for voksne			
Handlingsprogram IKT skoler og barnehager 2021-2024	10 508 907	10 000 000	44 000 000
Ombygging og utbygging Grålum barneskole	859 299	2 000 000	75 000 000
Gymsal Kruseløkka - forprosjekt	342 477	500 000	32 000 000
Oppgradering Tindlund barneskole	118 440	2 000 000	145 000 000
Tindlund ungdomsskole - økt kapasitet og oppgradering	0	0	91 500 000
Kommuneområde teknisk			
Vannledningsnett			
Vannledning Baterød - Jellestad (Nipa)	4 750 270	7 500 000	48 000 000
Ringledning Brusemyr - Skjebergveien, Rundkjøring RV22 (Nipa)	16 831 612	20 000 000	26 000 000
Vannledning (Meieri - Sandbakken skole)	3 956 318	3 000 000	45 000 000 ¹
Vannledning i Glomma ved Opsund	13 106 548	13 500 000	94 000 000
Utskifting av gamle/ødelagte vannledninger	2 130 158	9 500 000	49 500 000
Hafslundsøy og Hasle, fornying/separering/fremmedvann	0	0	57 000 000
Greåker og Hannestad, fornying/separering/fremmedvann	0	0	65 000 000
Utredning- Nytt vannverk Isesjø / kapasitetsøkning Baterød	9 099 013	10 200 000	142 200 000
Nytt høydebasseng jf. Utredninger	0	0	35 000 000 ¹
Avløp			
Avløpsledning (Meieri-Sandbakken skole)	3 504 215	3 000 000	45 000 000
Avløpsledning Opsund	4 246 448	8 000 000	85 500 000
Utskifting av gamle/ødelagte avløpsledninger, hindre fremmedvann i avløpsnett	1 955 478	9 500 000	49 500 000
Hafslundsøy og Hasle, fornying/separering/fremmedvann	0	0	57 000 000
Greåker og Hannestad, fornying/separering/fremmedvann.	0	0	65 000 000
Tekniske installasjoner avløp			
Oppgradering avløpspumpestasjoner	641 618	5 000 000	40 000 000
Nytt renseanlegg	28 920 062	24 000 000	827 000 000
Avfallsbehandling			
Utvikling av Gatedalen miljøanlegg (Modernisering av gjenvinningsstasjonen, etablering av arealer for lagring og behandling av avfall)	3 112 449	10 000 000	90 000 000
Overta avfallsinnsamling i egen regi - biler, oppstillingsplass, personalbygg.	0	0	51 000 000
Samferdsel			
Oppgradering av kommunale veier	10 589 530	10 500 000	54 000 000
Trafikksikkerhetstiltak (trygge skoleveier/fartsbegrensende	4 424 911	5 000 000	25 500 000
Verksted og transport			
Biler maskiner og annet teknisk utstyr verksted/transport/vaskeri	5 774 090	6 000 000	43 400 000
Eiendom			
Sarpsborg rådhus, skifte ventilasjon og varmeanlegg	23 447 659	14 000 000	60 200 000
Rehabiliterer Sarpsborghallen- svømmehall	23 038 132	24 000 000	26 000 000
Regulering og opparbeidelse Tune senter II	791 736	1 500 000	30 500 000
Regulering / utvikling Yvenåsen	3 706 446	7 500 000	42 500 000
Opparbeidelse boligfelt Navestad/Berg (del 1.)	2 872 127	4 433 507	41 500 000
Strategisk oppkjøp og utvikling av eiendom	4 137 010	9 000 000	29 000 000
Utvildelse IKA,arkiv og kontor	29 293 157	36 000 000	64 500 000
Ny ambulansestasjon	4 586 811	8 000 000	64 000 000
Ravneberget fengsel- utleie (forprosjekt)	269 354	1 000 000	69 000 000

Note 22 – Skatt

Fra og med 2014 er kommunen skattepliktig for den delen av renovasjon som gjelder næring.

	2021	2020	2019	2018	2017	2016
Årets skattekostnad:						
Betalbar skatt	37 397	0	0	38 838	119 313	207 469
Endring utsatt skatt	120 668	89 960	-68 460	24 985	-20 404	-41 086
Årets totale skattekostnad	158 065	89 960	-68 460	63 823	98 909	166 383
Beregning av årets skattegrunnlag:						
Driftsresultat	768 950	1 065 990	-1 018 731	277 493	412 120	665 535
Permanente forskjeller	0	0	0	0	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-548 492	-408 912	311 180	-108 630	85 016	164 342
Årets skattegrunnlag	220 458	657 078	-707 551	168 863	497 136	829 877
Betalbar skatt (22% i 2021/2020 og 2019 23% i 2018, 24% i 2017, 25% i 2016) av årets skattegrunnlag	48 501	144 557	-	38 838	119 313	207 469
Bruk av fremførbart underskudd	-11 104	-144 557				
Oversikt over midlertidige forskjeller:						
Netto pensjonsforpliktelse	192 838	-59 834	-423 917	-181 219	-294 149	-341 315
Anleggsmidler	597 623	301 803	256 974	325 456	329 756	461 938
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	790 461	241 969	-166 943	144 237	35 607	120 623
Utsatt skattefordel (-)/ Utsatt skatt (+)	173 901	53 233	-36 727	33 175	8 546	30 156

Vedlegg: Revisors beretning