

# SAKSUTSKRIFT

**Arkivsak-dok.** 14/04582-96  
**Saksbehandler** Hege Hornnæs

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Plan- og økonomiutvalget	23.04.2015	37/15

## Underveismelding kommuneplanens arealdel 2015 - 2026

Saken er fremmet etter prinsippet om fullført saksbehandling.  
Følgende har vært medsaksbehandlere: Enhet kommunalteknikk Arild Oskar Karlsen, Enhet eiendom og næring Hasse Ekman  
Saksordfører; varaordfører Linda Engsmyr

### **Vedlegg:**

1. Oppsummering av innspill på Åpent møte om trafikkutredningen 8. april 2015
2. Rapport april 2015 Sweco; Trafikkavvikling Sarpsborg vest, Greåkerdalen og Grålum

### **Sammendrag:**

Sweco har gjennomført en overordnet trafikkutredning på vegne av Sarpsborg kommune. Det er behov for å se på nye løsninger for trafikksystemet på Grålum, Greåkerdalen, Opstad, Moa og Vister frem mot 2050. Dette fordi det er dokumentert at veisystemet vest for Grålum og nord for fv 109, ikke har kapasitet til å ta imot mer trafikk enn det gjeldende arealplan legger opp til. Videre er det reell fare for oppstuvning av trafikk på E6 ved Grålum – noe som er svært trafikkfarlig. Dette skyldes blant annet at det ikke er kapasitet til å ta unna trafikken i rundkjøringen Grålumveien x Bjørnstadveien. Sweco har sett på to temaer (kart følger i utredningen);

#### a) Trafikkforbindelse mellom Greåker og Grålum

Sweco har anbefalt en løsning med følgende hovedtrekk; Ny fylkesvei 114 lokaliseres i bunnen av Greåkerdalen, med tilhørende gang- og sykkelveisystem. For å begrense gjennomgangstrafikken og betjene det nye boligfeltet på Opstadfjellet, føres veien til Opstadveien like nord for Opstadfjellet. I tillegg føres det en gang/sykkelvei rett frem gjennom Greåkerdalen, noe som vil gi en effektiv vei for transportsyklisten.

#### b) Framtidig trafikksystem på Grålum

Sweco har anbefalt en løsning med følgende hovedtrekk;

Fase 1 starter ved en økning på 10 % trafikkmengde ut fra dagens situasjon og bør inneholde flere nye gang- sykkelveier, større rundkjøringer, ny vei over Haraldstadmyra og flere kjørefelt på avkjøringsrampen til E6 og på fv 118/Grålumveien

Fase 2 starter ved 20 % trafikkvekst ut fra dagens situasjon og bør inneholde mange nye kollektivfelt (Bjørnstadveien, Haraldstadmyra og Grålumveien)

Fase 3 starter ved 40 % trafikkvekst utfra dagens situasjon, men anses som en reserveløsning for veinettet dersom det oppstår uakseptable køer og trafikkfarlige situasjoner. Løsningen kan gjøre det mer attraktivt å velge bilen, og derav er den i konflikt med målene i bypakka. Hovedtrekket er å åpne Tuneveien for biltrafikk og fjerne bussbommen som inngår i bypakka.

Rådmannen anbefaler at løsningene i punkt a) og b) legges til grunn for videre arealplanlegging.

Rådmannen anbefaler at samarbeidet med Sweco videreføres til en fase to som har til formål å se på løsninger som utvikler Grålum til et attraktivt og fremtidsrettet næringsområde med en god, effektiv og miljøvennlig trafikkavvikling. Som et ledd i dette anbefales også å utvide samarbeidet med NCE som har kompetanse på Smart City.

### **Utredning:**

Sarpsborg kommune har et mål om vekst. Utkast til arealplan 2015 – 2026 peker på nye boligområder (1500 nye boenheter) nord for fv 109 og vest for fv 114/Grålum, og nye næringsområder på Bjørnstad og Kalnes. I tillegg er det regulert fremtidige næringsområder på Grålum/Bjørnstad samt at det nye sykehuset åpner i 2015. Sammen kan dette generere mye trafikk.

Våren 2014 fikk Sarpsborg kommune hjelp av konsulentfirmaet Cowi til å vurdere kapasiteten på veinettet nord for fv 109 og vest for Grålum. Denne analysen konkluderte med at veinettet ikke har kapasitet til å ta imot mer trafikk enn det som kan genereres ved realisering av utbyggingsområdene i gjeldende arealplan (2011 – 2020). Det ble også kjent at åpningen av sykehuset ikke ville generere så mye trafikk, belastningen vil komme fra de nye utbyggingsområdene mellom fv 109 og E6. Med denne kunnskapen ble det lagt på hensynsoner langs Moaveien og Opstadveien i arealplanutkastet. Hensynssonene med tilhørende bestemmelser ga restriksjoner på tiltak som kunne være til hinder for en fremtidig breddeutvidelse av disse veiene.

Sweco ble høsten 2014 engasjert til å utrede:

- a) Trafikkforbindelse mellom Greåker og Grålum
- b) Framtidig trafikksystem på Grålum

Metode og prosess;

Analysene er utarbeidet med bruk av ulike trafikkmodeller. Representanter fra Statens vegvesen med kobling til arbeidet med fv 109 og bypakka, har bidratt i arbeidet gjennom deltagelse i prosjektets arbeidsgruppe.

Et viktig premiss i arbeidet med veiutredningen har vært å se på løsninger som møter målene i bypakka. Veiutbedringene og evt. nye veier må legges til rette for at folk velger buss, sykkel eller gange foran privatbilen. For å få attraktive og trafikksikre løsninger med tosidig gang/sykkelveier adskilt fra bilvei, krever det inntil 20 meter bredde på veiene.

#### a) Trafikkforbindelse mellom Greåker og Grålum

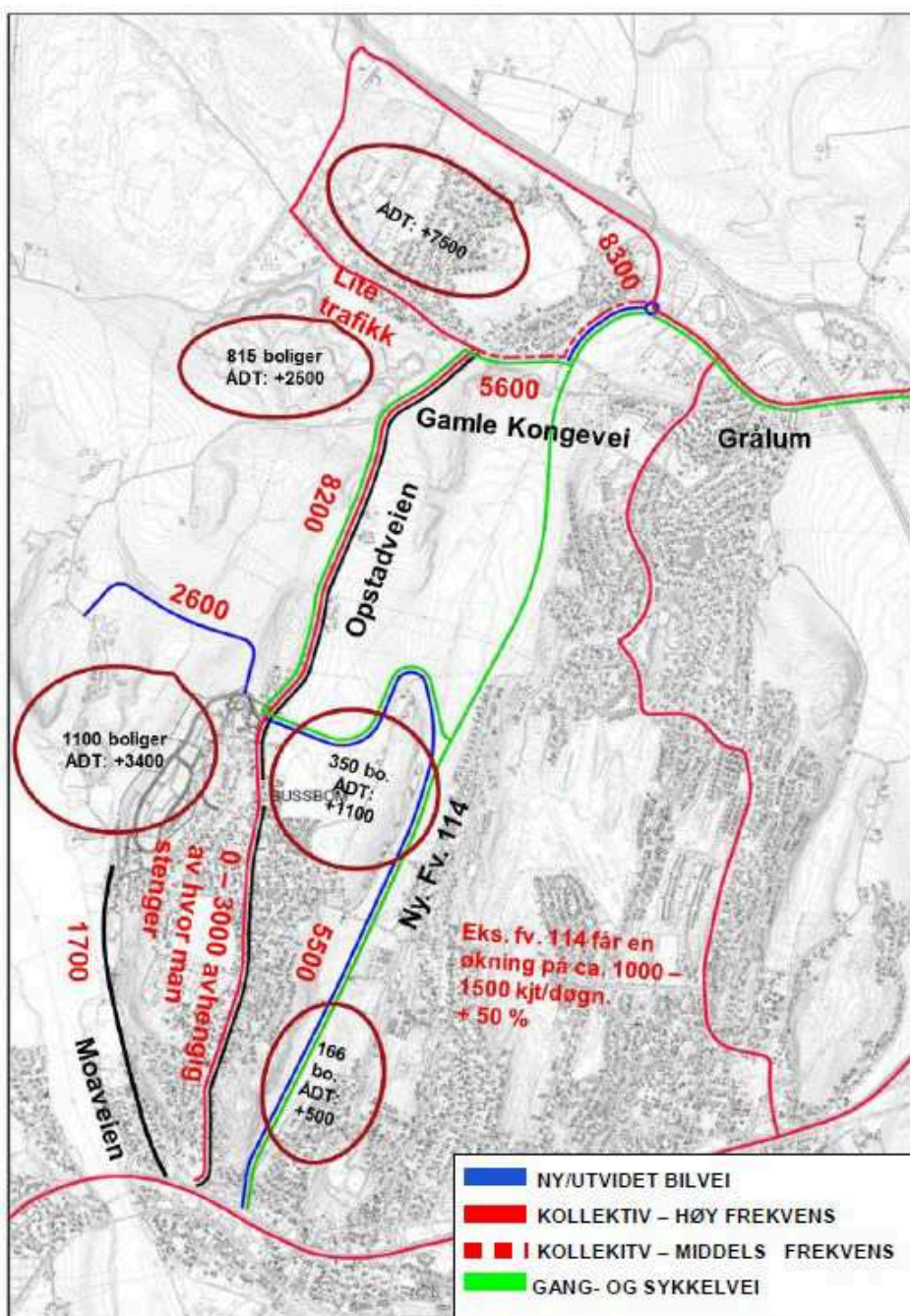
Sweco har sett på konsekvensene ved å breddeutvide Moaveien og Opstadveien til 20 meter. Dette ble drøftet i underveismeldingen til Plan- og økonomiutvalget 24. november 2014. Konsekvensene ved å breddeutvide disse veiene er ikke akseptable, og det bidrar heller ikke til å møte målene i bypakka. Konklusjonen til utvalget var å fjerne hensynssonene langs Moaveien og Opstadveien ved vedtak av kommuneplanens arealdel 2015 – 2026. Det ble også vedtatt at områdene ikke kan realiseres før nytt veisystem er på plass og tidligst i 2023.

Løsninger med ny fv 114;

I videre arbeid har Sweco sett på alternative løsninger for ny fv 114 gjennom Greåkerdalen. Denne traséen har ligget inne i arealplanen gjennom flere planperioder. Veien inngår i bypakka, men er ikke prioritert i porteføljestyringen.

Utredningen viser at en ny fv 114 bilvei med dobbeltsidig gang-/sykkelvei gjennom hele Greåkerdalen vil være en tydelig konkurrent til fv. 109. Dette gjør at løsningen vil være direkte i konflikt, med prioriteringen i bypakka. Sweco har derfor anbefalt en løsning med følgende prinsipper:

- Ny fylkesvei 114 lokaliseres i bunnen av Greåkerdalen, med tilhørende gang- og sykkelveisystem. For å begrense gjennomgangstrafikken føres veien til Opstadveien like nord for Opstadfjellet. Da vil veien samtidig betjene det nye boligfeltet på Opstadfjellet.
- I tillegg føres det en gang/sykkelvei rett frem gjennom Greåkerdalen som vil gi en effektiv vei for transportsyklisten.
- Ved stor trafikkvekst kan det etableres bussbom i Opstadveien for å unngå gjennomkjøring, og heller lede trafikken over på ny fylkesvei 114. Beboere som bor sør for stengningen føres ned til fv 109, og beboere nord for stengningen føres nordover til Gamle Kongevei.
- Opstadveien blir hovedbussrute.
- Det etableres ny gang- og sykkelvei i nordre del av Opstadveien med forbindelse til Grålum. Det etableres også gang- sykkelvei langs den nye tverrforbindelsen mellom Opstadveien og den nye fylkesveien.



Det er ikke tatt stilling til om nordre del av Opstadveien skal bli en fylkesvei. Statens vegvesen er åpen for å se på en omklassifisering av veisystemet dersom utredningen og videre arbeid viser at andre løsninger er bedre enn dagens fylkesveisystem. Dagens fylkesvei 114 er smal og utformet som en boliggate – den inngår ikke som en løsning for å møte den fremtidige trafikkøkningen.

Fordeler og ulemper ved løsningen:

- Konflikt med dyrket mark
- Mulig konflikt med fremtidig Inter City som etter planen skal krysse Greåkerdalen
- Bedre bomiljø i Opstadveien syd
- Økt trafikk i Opstadveien nord
- Ubetydelig gjennomgangstrafikk i Opstadveien
- Vei må legges rundt Opstad feltet (formminnefeltet)
- Vanskeligere kjøremønster og dårligere tilgjengelighet til bl.a. skole med bil

Det er helt nødvendig med ny veiløsning for å kunne bygge ut de nye boligfeltene som ligger i utkast til arealplan (Skredderberget/Vister og Opstadvjellet). Begge områdene fikk innsigelser fra regionale myndigheter under høringen av arealplanen. Meklingen løste opp i konflikten ved Opstadvjellet – meklingsprotokollen setter samme forutsetninger som PØ vedtok den 24. november 2014. Konflikten rundt Skredderberget/Vister ble ikke løst og må evt. avgjøres av Kommunal og regional- departementet med uvisst utfall. Dersom området ikke blir en del av arealplanen kan det være grunn til å se på behovet for nytt veisystem.

#### b) Trafikksystemet på Grålum

Grålum er et attraktivt næringsområde med nærhet til E6. Ambisjonen er at det skal fremstå som et velfungerende, framtidsrettet og attraktivt næringsområde og være et utstillingsvindu mot E6. Området har store potensialer og arealeffektiviteten kan øke betydelig hvis flateparkering reduseres og trafikkutviklingen håndteres effektivt. Næringslivet og beboere erfarer at det i perioder bygger seg opp lange bilkøer. Det er pr. i dag ikke kritisk kødannelse, men det nærmer seg et nivå der Statens vegvesen frykter tilbakeblokkering på rampene til E6 - noe som er svært trafikkfarlig. Trafikkutfordringene i området vil også redusere attraktiviteten til næringsområdet.

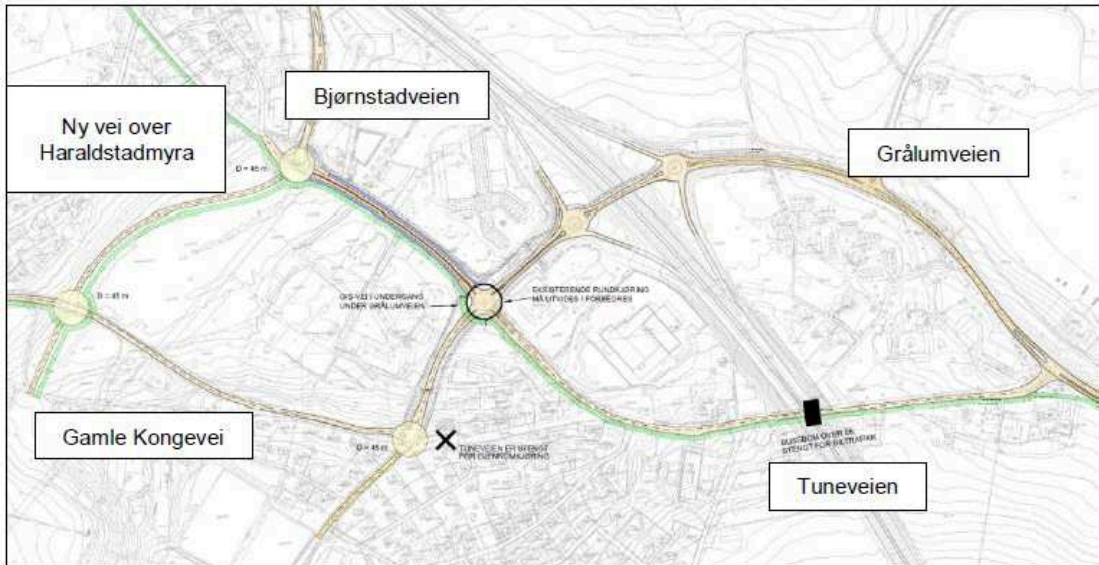
Utbyggingspotensialet er 10 000 nye arbeidsplasser på Grålum/Bjørnstad pluss 3500 arbeidsplasser på Kalnessykehuset. I tillegg vil trafikksystemet på Grålum berøres dersom boligområdene (ca 2500 nye boenheter) mellom Grålum og fv 109 realiseres. I dag vil mye av trafikken ledes inn i de tre rundkjøringene på Grålumveien – fv 118 vest for E6. Sweco har sett på alternative løsninger som kan bidra til bedre trafikkavvikling som samtidig er i samsvar med målsetninger i bypakka. Ved hjelp av trafikkmodellen Aimsun har Sweco sett på hvordan bilkøer bygger seg opp på de ulike veiene og rundkjøringene. For å ta høyde for «worst case» har modellen forutsatt at ny fylkesvei 114 bygges gjennom Greåkerdalen og at all utbygging jf høringsutkastet til arealplanen, realiseres. Dette genererer mye biltrafikk, og utredningen har sett på hvilke veier som må bygges/åpnes for å møte denne transportøkningen. Sweco anbefaler ett alternativ der utbyggingen kommer i tre faser for å sikre kapasitet til enhver tid samtidig som løsningen møter målene i Bypakka.. Det er vanskelig å anslå når de ulike fasene bør slå inn fordi det er lokaliseringen og takten i utbyggingen som styrer hvor trafikkbelastningene kommer og derav når de ulike trafikksystemene blir sprengt. Særlig vil en bygging av ny fv 114 gjennom hele Greåkerdalen, utløse tidlig behov for å gjennomføre både fase 1 og fase 2 fordi det er et bilattraktivt tiltak. Generelt kan man si at fase 1 slår inn ved 10 % vekst, fase 2 slår inn ved 20 % vekst og fase 3 slår inn ved 40 % vekst.

#### Fase 1 Grålum starter ved en økning på 10 % trafikkmengde ut fra dagens situasjon

- Bjørnstadveien mellom Grålumveien og ny vei over Haraldstadmyra/fv 118 bør oppgraderes med midtdeler og kollektivfelt i begge retninger
- Utvide rundkjøringen Bjørnstadveien x Grålumveien
- Utvide rampen til tofelt fra E6 og et filterfelt mot Grålum
- Utvide til 4 felt mellom rundkjøringene ved avkjøringsrampa på E6 og Grålumveien x Bjørnstadveien
- Ny vei over Haraldstadmyra – mellom Gml. Kongevei og Bjørnstadveien
- Gang-sykkelvei i ny fylkesvei trasé, Haraldstadmyra, Bjørnstadveien og Tuneveien
- De to nye kryssene i tilknytning til gamle Kongevei og Bjørnstadveien bør utformes som rundkjøringer. Krysset Grålumveien og Gamle Kongevei bør også bli erstattet



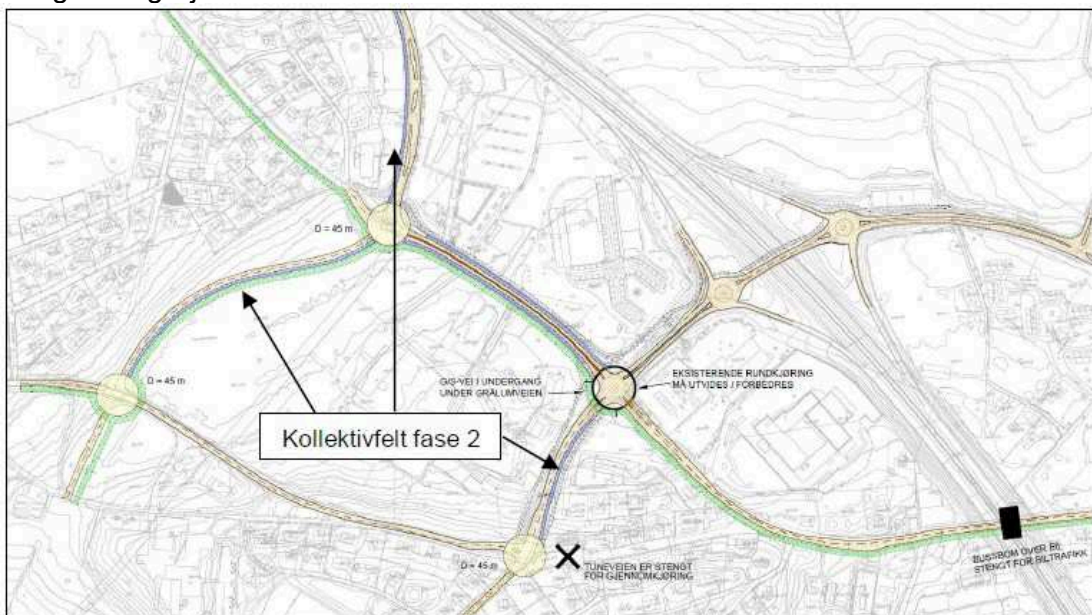
med en rundkjøring hvis ny fv 114 bygges som bilvei.



Figur 1 Fase 1 Grålum

**Fase 2** Grålum starter ved 20 % trafikkvekst ut fra dagens situasjon

- Etablere kollektivfelt langs den nye veien over Haraldstadmyra i nordgående retning
- Etablere kollektivfelt langs fv 118 i sørgående retning inn mot ny rundkjøring ved Haraldstadmyra og videre langs fv 118 (Bjørnstadveien) mot Kalnes
- Etablere kollektivfelt i nordgående retning langs Grålumveien - mellom gamle Kongevei og Bjørnstadveien



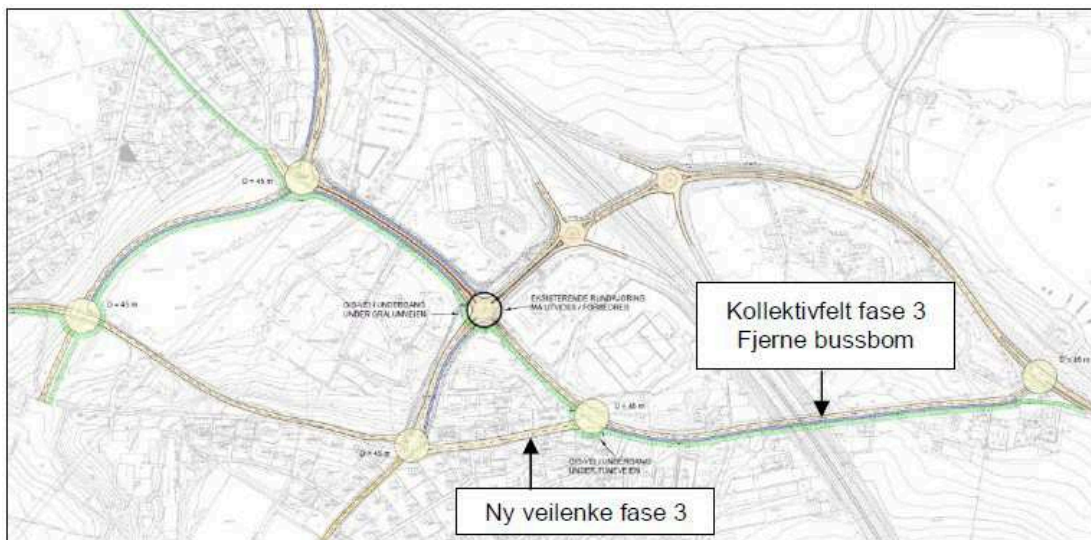
Figur 2 Fase 2 Grålum

**Fase 3** starter ved 40 % trafikkvekst ut fra dagens situasjon

Fase 3 ansees som en reserveløsning for veinettet dersom det oppstår uakseptable køer og trafikkfarlige situasjoner. Løsningen kan gjøre det mer attraktivt å velge bilen. Derav er den i konflikt med målene i bypakka.

- Åpne opp Tuneveien for biltrafikk og koble veien til rundkjøringen Grålumveien x Gamle Kongevei

- Kryssene Tuneveien x Bjørnstadveien og Tuneveien x Grålumveien bør oppgraderes til rundkjøringer
- Det kan vær aktuelt med kollektivfelt på deler av strekningen i Tuneveien inn mot fv. 118.



**Figur 3 Fase 3 Grålum**

Utredningen har sett også på konsekvensene av en utvidelse til firefelts vei over E6 – det vil ikke bidra til å løse trafikkutfordringene og anbefales ikke som tiltak.

#### Grålum Smart City

Sarpsborg kommune inngikk våren 2014 avtale med NCE Smart Energy Markets gjennom vedtak i plan- og økonomiutvalget. Tanken bak medlemskapet har blant annet vært å øke kunnskapen rundt Smart City-tenkning og utvikle Sarpsborg som en smart by.

I en smart by kombineres hard infrastruktur (veier, strømmnett osv), sosial kapital (inkl lokale ferdigheter og samfunnsinstitusjoner) og digitale teknologier på en slik måte at man driver fram en bærekraftig utvikling. I en smart by er målet å skape et attraktivt miljø for alle. Smarte byer er ofte attraktive steder i bo i, arbeide i og besøke.

På Grålum ønsker kommunen å ta i bruk nye teknologier og tankesett og derigjennom løse utfordringer knyttet til overflateparkering, trafikkavvikling og generell utvikling i området. Målsettingen er at området skal kunne bli et av de mest attraktive næringsområdene på Østlandet, samtidig som denne utviklingen er bærekraftig. Dette vil bidra til at kommunen i større grad oppfyller bystyrets verbalvedtak om at kommunen blir en attraktiv tilrettelegger for å tiltrekke seg ny attraktiv næringsvirksomhet.

Prosjekt Smart City Grålum er forventet å koste kr 500.000,- for ett år. Dette inkluderer konsulentbistand fra NCE Smart Energy Markets (prosjektledelse Smart City) og driftskostnader i prosjektet. Enova-midler og midler fra Fremtidens byer benyttes for å finansiere prosjektet.

#### Åpent møte om trafikkutredningen

Sarpsborg kommune arrangerte i samarbeid med Sweco, et åpent møte 8. april der berørte og engasjerte fikk presentert de samme kartene og modellene som plan- og økonomiutvalget fikk i januar 2015. Flere ulike synspunkter framkom på møtet og en oppsummering av relevante innspill følger som vedlegg.

## Rådmannens anbefaling

Vedrørende a) Trafikkforbindelse mellom Greåker og Grålum

Rådmannen støtter Swecos anbefaling om å legge til rette for og bygge ny fylkesvei 114 i bunnen av Greåkerdalen. Rådmannen anbefaler at ny fv 114 kobler seg på Opstadveien slik at det nye boligfeltet på Opstadfjellet får en god adkomst. Det vil også sikre at fv 114 ikke blir en konkurrent for fv 109. Ved stor trafikkvekst kan det etableres en bussbom i Opstadveien for å unngå gjennomkjøring, og heller lede trafikken over på ny fylkesvei 114. Beboere som bor sør for stengningen føres ned til fv 109, og beboere nord for stengningen føres nordover til Gamle Kongevei. Ved videre arealplanlegging må det legges til rette for gode gang/sykkelveiløsninger langs ny fv 114, videre opp langs Opstadveien til Grålum samt videre nordover i Greåkerdalen fra ny fv 114 og til Grålum. Det bør jobbes for å få fv 114 inn i riktig fase i Bypakka.

Vedrørende b) Trafikkavvikling Grålum

Rådmannen støtter Swecos anbefalinger om tiltak for å bedre trafikkavviklingen på Grålum og anbefaler at de legges til grunn ved videre arealplanlegging. Grålum er et viktig næringsområde for kommunen og regionen. Ambisjonen er at det skal fremstå som et velfungerende og framtidsrettet næringsområde og være et utstillingsvindu mot E6. Potensialene er store og næringsområdet kan utnyttes langt mer effektivt og framtidsrettet hvis flateparkeringen kan reduseres. Dette kan skje gjennom økt kollektivtransport, mer sykkelbruk og ved at parkering samles i parkeringshus eller parkeringskjellere. Det er igangsatt reguleringsarbeid for området ved Tune senter vest for fv 118 og det er viktig at dette reguleringsarbeidet ser på løsninger som har betydning for hele Grålum næringsområde.

Utredningen i vedlagte rapport er på et overordnet nivå og gir ikke nok kunnskap om de nødvendige tiltakene for å få flere personer fra bil til buss/sykkel/gange. Rådmannen anbefaler derfor at samarbeidet med Sweco videreføres i en fase to som gir mer detaljerte arealvurderinger for Grålum. Dette arbeidet må se på arealbehov for kollektivtraseer, terminalløsninger for busser (gateterminal), utvidelser av rundkjøringer, ny tverrforbindelse mellom Gamle Kongevei og Bjørnstadveien (fv 118), lokalisering av sykkelveier og sykkelparkeringer, felles parkeringsløsninger i området og gode gangforbindelser internt på Grålum. Det avsettes 500.000 kroner til dette arbeidet.

Utredningsjobben vil bli sett i sammenheng med Smart City Grålum. Rådmannen anbefaler at Sarpsborg kommune inngår en avtale med NCE innenfor en ramme på kr. 500 000,- pr. år (inntil 2 år). Avtalen legges frem for politisk behandling høsten 2015

Rådmannen anbefaler også at næringslivet på Grålum involveres i arbeidet, og at Statens vegvesen trekkes inn for å kunne ivareta sine interesser og ansvar for fylkesvei 118, jf. bypakka.

### **Miljømessige konsekvenser:**

En realisering av anbefalingene til Sweco vil bidra til et mer miljøvennlig reisemønster i tråd med målene i bypakka. Med flere reisende på sykkel, gange eller buss, vil CO<sub>2</sub> utslippet reduseres. Tiltakene vil også bidra til bedre folkehelse ved at flere faktisk kan sykle på attraktive og trafiksikre gang/sykkelveier.

Realiseringen vil medføre nedbygging av dyrket mark. Fv 114 og gang/sykkelveien gjennom Greåkerdalen vil ligge på fulldyrket mark av god kvalitet.

### **Økonomiske konsekvenser:**

Avtalen med NCE har en kostnadsramme på kr. 500 000,- pr. år i inntil 2 år. Dette dekkes av fondsmidler fra Framtidens Byer og planmidler innarbeidet i kommunens handlingsplan.

En videreføring av utredningsarbeidet til Sweco i en fase to på Grålum, finansieres via fondsmidler som er øremerket til kollektivtiltak, inntil kr. 500 000,-



Det må vurderes nærmere hvorvidt kommunen skal forskuttere midler til planlegging av ny fv 114. Vurderingene avhenger blant annet av utfall av innsigelser til foreslåtte boligområder.

**Rådmannens innstilling:**

Saksordførersak – fremmes uten innstilling.

**Behandling i Plan- og økonomiutvalget 23.04.2015**

Saksordfører Linda M. Engsmyr orienterte om saken.

Underveismeldingen ble drøftet med utgangspunkt i følgende to temaer:

- a) Trafikkforbindelse mellom Greåker og sentrum
- b) Framtidig trafikksystem på Grålum

Følgende hadde ordet ved behandlingen av saken:

Ann-Hege Indrevoll (H), Svein Larsen (AP), Tor Egil Brusevold (AP), rådmann Unni Skaar, Frank Wisur (H), Annar Hasle (KRF)

**Representanten Stein Erik Westlie fremmet på vegne av Fremskrittspartiet følgende forslag:**

Disse punktene tas med:

- Urealistisk å tro på mindre bilbruk, folk har gjort seg avhengig av bilen og planleggingen bør ta hensyn til dette.
- Behov for ny fv 114 for bil gjennom hele Greåkerdalen, ikke god strategi å lage omveier for bilen jf koblingen ny fv 114 og Opstadveien. Ny fv 114 må avlaste Opstadveien.
- Viktig at det ikke kommer bussbom på Tuneveien (brua) over E6, det vil bidra til hensiktsmessig trafikkavvikling. Kollektiv kommer ikke til å overta for bilbruk.

**Saksordfører Linda M. Engsmyr fremmet følgende forslag til vedtak:**

Vedrørende a) Trafikkforbindelse mellom Greåker og Grålum

Plan- og økonomiutvalget støtter Swecos anbefaling om å legge til rette for og bygge ny fylkesvei 114 i bunnen av Greåkerdalen. Det anbefales at ny fv 114 kobler seg på Opstadveien slik at det nye boligfeltet på Opstadvjellet får en god adkomst. Det vil også sikre at fv 114 ikke blir en konkurrent for fv 109. Ved stor trafikkvekst kan det etableres en bussbom i Opstadveien for å unngå gjennomkjøring, og heller lede trafikken over på ny fylkesvei 114. Beboere som bor sør for stengningen føres ned til fv 109, og beboere nord for stengningen føres nordover til Gamle Kongevei. Ved videre arealplanlegging må det legges til rette for gode gang/sykkelveiløsninger langs ny fv 114, videre opp langs Opstadveien til Grålum samt videre nordover i Greåkerdalen fra ny fv 114 og til Grålum. Det bør jobbes for å få fv 114 inn i riktig fase i Bypakka.

Vedrørende b) Trafikkavvikling Grålum

Plan- og økonomiutvalget støtter Swecos anbefalinger om tiltak for å bedre trafikkavviklingen på Grålum og anbefaler at de legges til grunn ved videre arealplanlegging. Grålum er et viktig næringsområde for kommunen og regionen. Ambisjonen er at det skal fremstå som et velfungerende og framtidrettet næringsområde og være et utstillingsvindu mot E6. Potensialene er store og næringsområdet kan utnyttes langt mer effektivt og framtidrettet hvis flateparkeringen kan reduseres. Dette kan skje gjennom økt kollektivtransport, mer sykkelbruk og ved at parkering samles i parkeringshus eller parkeringskjellere. Det er igangsatt reguleringsarbeid for området ved Tune senter vest for fv 118 og det er viktig at dette reguleringsarbeidet ser på løsninger som har betydning for hele Grålum næringsområde.

Utredningen i vedlagte rapport er på et overordnet nivå og gir ikke nok kunnskap om de nødvendige tiltakene for å få flere personer fra bil til buss/sykkel/gange. Det anbefales derfor at samarbeidet med Sweco videreføres i en fase to som gir mer detaljerte arealvurderinger for Grålum. Dette arbeidet må se på arealbehov for kollektivtraseer, terminalløsninger for busser (gateterminal), utvidelser av rundkjøringer, ny tverrforbindelse mellom Gamle Kongevei og Bjørnstadveien (fv 118), lokalisering av sykkelveier og sykkelparkeringer, felles parkeringsløsninger i området og gode gangforbindelser internt på Grålum. Det avsettes 500.000 kroner til dette arbeidet.

Utredningsjobben vil bli sett i sammenheng med Smart City Grålum. Rådmannen anbefaler at Sarpsborg kommune inngår en avtale med NCE innenfor en ramme på kr. 500 000,- pr. år (inntil 2 år). Avtalen legges frem for politisk behandling høsten 2015

Plan- og økonomiutvalget anbefaler også at næringslivet på Grålum involveres i arbeidet, og at Statens vegvesen trekkes inn for å kunne ivareta sine interesser og ansvar for fylkesvei 118, jf. bypakka.

### **Votering**

Saksordførers forslag ble enstemmig vedtatt.

Tilleggsforslaget fra Fremskrittspartiet fikk 1 stemme (FRP 1) og falt.

### **Plan- og økonomiutvalgets vedtak:**

Vedrørende a) Trafikkforbindelse mellom Greåker og Grålum

Plan- og økonomiutvalget støtter Swecos anbefaling om å legge til rette for og bygge ny fylkesvei 114 i bunnen av Greåkerdalen. Det anbefales at ny fv 114 kobler seg på Opstadveien slik at det nye boligfeltet på Opstadfjellet får en god adkomst. Det vil også sikre at fv 114 ikke blir en konkurrent for fv 109. Ved stor trafikkvekst kan det etableres en bussbom i Opstadveien for å unngå gjennomkjøring, og heller lede trafikken over på ny fylkesvei 114. Beboere som bor sør for stengningen føres ned til fv 109, og beboere nord for stengningen føres nordover til Gamle Kongevei. Ved videre arealplanlegging må det legges til rette for gode gang/sykkelveiløsninger langs ny fv 114, videre opp langs Opstadveien til Grålum samt videre nordover i Greåkerdalen fra ny fv 114 og til Grålum. Det bør jobbes for å få fv 114 inn i riktig fase i Bypakka.

Vedrørende b) Trafikkavvikling Grålum

Plan- og økonomiutvalget støtter Swecos anbefalinger om tiltak for å bedre trafikkavviklingen på Grålum og anbefaler at de legges til grunn ved videre arealplanlegging. Grålum er et viktig næringsområde for kommunen og regionen. Ambisjonen er at det skal fremstå som et velfungerende og framtidrettet næringsområde og være et utstillingsvindu mot E6. Potensialene er store og næringsområdet kan utnyttes langt mer effektivt og framtidrettet hvis flateparkeringen kan reduseres. Dette kan skje gjennom økt kollektivtransport, mer sykkelbruk og ved at parkering samles i parkeringshus eller parkeringskjellere. Det er igangsatt reguleringsarbeid for området ved Tune senter vest for fv 118 og det er viktig at dette reguleringsarbeidet ser på løsninger som har betydning for hele Grålum næringsområde.

Utredningen i vedlagte rapport er på et overordnet nivå og gir ikke nok kunnskap om de nødvendige tiltakene for å få flere personer fra bil til buss/sykkel/gange. Det anbefales derfor at samarbeidet med Sweco videreføres i en fase to som gir mer detaljerte arealvurderinger for Grålum. Dette arbeidet må se på arealbehov for kollektivtraseer, terminalløsninger for busser (gateterminal), utvidelser av rundkjøringer, ny tverrforbindelse mellom Gamle Kongevei og Bjørnstadveien (fv 118), lokalisering av sykkelveier og sykkelparkeringer, felles parkeringsløsninger i området og gode gangforbindelser internt på Grålum. Det avsettes 500.000 kroner til dette arbeidet.

Utredningsjobben vil bli sett i sammenheng med Smart City Grålum. Plan- og økonomiutvalget anbefaler at Sarpsborg kommune inngår en avtale med NCE innenfor en ramme på kr. 500 000,- pr. år (inntil 2 år). Avtalen legges frem for politisk behandling høsten 2015

Plan- og økonomiutvalget anbefaler også at næringslivet på Grålum involveres i arbeidet, og at Statens vegvesen trekkes inn for å kunne ivareta sine interesser og ansvar for fylkesvei 118, jf. bypakka.

RETT UTSKRIFT  
Dato 24. april 2015

Hilde Øisang  
Formannskapssekretær

Saken oversendes saksbehandler for oppfølging.